



ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Λ.ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ 51,18344, ΜΟΣΧΑΤΟ

ΑΡ.ΜΑΕ.: 22615/01/ΝΤ/Β/90/1229

ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η.: 121693201000

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

χρήσης

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ	1
I. Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	4
ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	5
III. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ της 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018	23
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018	24
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018.....	25
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018.....	26
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	28
1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΟΜΙΛΟ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.....	28
2. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	28
3 ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ	41
4 ΔΟΜΗ ΟΜΙΛΟΥ	49
5 ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ.....	51
6 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	53
7 ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	54
8 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	55
9 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	55
10 ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	56
11 ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ.....	57
12 ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	57
13 ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ.....	59
14 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	59
15 ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ.....	60
16 ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ.....	60
17 ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	60
18 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ.....	61
19 ΚΕΦΑΛΑΙΟ	63
20 ΠΩΛΗΣΕΙΣ.....	63
21 ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ, ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	63
22 ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ/(ΕΞΟΔΑ)	64
23 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/(ΕΞΟΔΑ).....	65
24 ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ.....	65
25 ΣΚΟΠΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ.....	65

ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε ευρώ)

26 ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	68
27 ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	69
28 ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ	71
29 ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	73
30 ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	73
30 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	73
31 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	74

Ι. Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου
(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Με την παρούσα δηλώνουμε και βεβαιώνουμε, ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

α. οι ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2018 έως την 31η Δεκεμβρίου 2018, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως του Ομίλου και της Εταιρείας καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, και

β. η ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και την θέση της Εταιρείας καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Μοσχάτο, 24/04/2019

Ο Πρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος

Η Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗΣ

ΕΥΣΤΑΘΙΑ ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗ

Ο Εντεταλμένος Σύμβουλος

ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Τα μέλη του Δ.Σ.

ΚΥΡΙΑΚΗ ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΟΥΡΓΑΡΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΨΩΜΑΤΑΚΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΑΚΑΣ

ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Α.ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ 51,18344, ΜΟΣΧΑΤΟ

ΑΡ.ΜΑΕ.: 22615/01/ΝΤ/Β/90/1229

ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η.: 121693201000

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 (άρθρο 43α παρ.3, άρθρο 107 παρ. 3 και άρθρο 136, παρ.2) σας υποβάλλουμε για την κλειόμενη χρήση από 01/01/2018 έως 31/12/2018 την ετήσια έκθεση του διοικητικού συμβουλίου, η οποία περιλαμβάνει, τις ελεγμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων και την έκθεση ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών λογιστών.

α. Χρηματοοικονομικές Εξελίξεις και Επιδόσεις Περιόδου Αναφοράς

Το 2018 συνεχίστηκε για τη χώρα χωρίς σημαντικές αλλαγές του οικονομικού κλίματος. Το επενδυτικό κλίμα παρέμεινε υποτονικό με αποτέλεσμα μόνο μεμονωμένες και ήδη δρομολογημένες επενδύσεις να προχωρούν σε υλοποίηση. Στο χώρο των ΑΠΕ και περισσότερο των αιολικών πάρκων, κυρίως λόγω ρυθμιστικών θεμάτων και εξασφαλισμένων μελλοντικών χρηματοροών, συνεχίζει να υπάρχει ενδιαφέρον για αρκετούς Ομίλους. Έτσι και η ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ, δραστηριοποιούμενη στον κλάδο από το 1990, συνέχισε και κατά το 2018 την ανάπτυξη επιλεγμένων έργων ΑΠΕ στην Ελλάδα, προχωρώντας την κατασκευή του αιολικού πάρκου της θυγατρικής της ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Α.Ε.

Ο Όμιλος, έχει ήδη θέσει στις 31/12/2018 σε λειτουργία σταθμούς ηλεκτροπαραγωγής ΑΠΕ συνολικής ισχύος 4,26 MW στην Ελλάδα, από 4,01MW στις 31/12/2017, καθώς εντός του 2018 η ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ εξαγόρασε μειοψηφικά μερίδια σε θυγατρικές του Ομίλου και σε συγγενή εταιρία, αυξάνοντας έτσι την εγκατεστημένη ισχύ ηλεκτροπαραγωγής της. Παράλληλα, βρίσκεται στο στάδιο της ολοκλήρωσης της κατασκευής του νέου Αιολικού Πάρκου ισχύος 12 MW στο Νομό Μεσσηνίας, του οποίου η κατασκευή ξεκίνησε το β' εξάμηνο του 2017.

Επιπλέον, στις αρχές του 2018 πραγματοποιήθηκε και το τελευταίο βήμα της έκδοσης του Κοινού Ομολογιακού Δανείου (ΚΟΔ της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ, με την ένταξη των εκδοθέντων ομολογιών στην ΕΝ.Α. του Χ.Α.Α. Έτσι ολοκληρώθηκε το πρωτοποριακό για τα ελληνικά δεδομένα εγχείρημα του Ομίλου για την υλοποίηση έργου ΑΠΕ από μη εισηγμένη εταιρία μέσω χρηματοδότησης «πράσινου ομολόγου», διαπραγματεύσιμου στο Χ.Α.Α.

Για το 2018 οι ενοποιημένες πωλήσεις του Ομίλου κατά ΔΠΧΑ ανήλθαν σε ευρώ 3.273.001 έναντι 3.824.311 ευρώ το 2017, μειωμένες κατά 14,40%. Οι ζημιές προ φόρων διαμορφώθηκαν σε 876.533 ευρώ έναντι κερδών 272.184 ευρώ το 2017. Οι ζημιές μετά από φόρους διαμορφώθηκαν σε 1.147.488 ευρώ, έναντι κερδών 177.881 ευρώ το 2017.

Το μέγεθος της εμφανιζόμενης μείωσης των ενοποιημένων μεγεθών του Ομίλου συγκριτικά με το προηγούμενο έτος οφείλεται αφ' ενός στον κλάδο εμπορίας μηχανημάτων εξοικονόμησης ενέργειας, ο

ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε ευρώ)

οποίος το προηγούμενο έτος 2017 παρουσίασε αυξημένο κύκλο εργασιών λόγω εκτέλεσης επιπλέον παραγγελιών οι οποίες είχαν αναβληθεί το 2016, για λόγους που άπτονταν των πελατών και αφ' ετέρου λόγω των αυξημένων εξόδων, (έκδοσης Κ.Ο.Δ. και χρηματοοικονομικών εξόδων).

Σχετικά με τα αποτελέσματα των επιμέρους κλάδων σε ενοποιημένη βάση: Ο ενεργειακός κλάδος πραγματοποίησε έσοδα από πωλήσεις ενέργειας 1.331.535 ευρώ, αυξημένα κατά 6% σε σχέση με το 2017, ο κλάδος εμπορίας μηχανημάτων εξοικονόμησης ηλεκτρικής ενέργειας πραγματοποίησε έσοδα 1.898.372 ευρώ μειωμένα κατά 24% σε σχέση με το 2017, για το λόγο που αναφέρεται στην προηγούμενη παράγραφο, ενώ στον κλάδο των τεχνικών έργων η εταιρία «ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ» πραγματοποίησε έσοδα 3.725.000 ευρώ, για την κατασκευή του νέου Αιολικού Πάρκου ισχύος 12 MW στο Νομό Μεσσηνίας, τα οποία (έσοδα) λόγω ΔΠΧΑ απαλείφονται στον ενοποιημένο ισολογισμό.

	2018	2017
Ενεργειακός Κλάδος	1.331.535	1.251.692
Κλάδος Εμπορίας	1.898.372	2.479.574
Κλάδος Τεχνικών Έργων	0*	68.803
Παροχή Υπηρεσίας & Λοιπά έσοδα	43.093	24.243
Κύκλος εργασιών	3.273.001	3.824.311

** Τα έσοδα 3.725.000 ευρώ από την κατασκευή του αιολικού πάρκου της ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ απαλείφονται στον ενοποιημένο ισολογισμό.*

Τα λειτουργικά αποτελέσματα προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων (EBITDA) διαμορφώθηκαν σε κέρδη 360.422 ευρώ έναντι κερδών 1.098.193,60 ευρώ την προηγούμενη χρονιά λόγω αυξημένων έκτακτων διοικητικών εξόδων που ευλόγως προέκυψαν από τη διαδικασία ένταξης του ΚΟΔ της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ στην ΕΝ.Α του Χ.Α.Α. και των χρηματοοικονομικών εξόδων

Τα χρηματικά διαθέσιμα διαμορφώθηκαν σε 2.274.148 ευρώ, ενώ οι τραπεζικές υποχρεώσεις ανήλθαν σε 18.580.527,96 ευρώ, με αποτέλεσμα η καθαρή δανειακή θέση (διαθέσιμα μείον τραπεζικές υποχρεώσεις) να διαμορφώνεται στο επίπεδο των 16.306.379,74 ευρώ. Η μείωση των χρηματικών διαθεσίμων και η αύξηση των τραπεζικών υποχρεώσεων σχετίζεται με την πρόοδο υλοποίησης του αιολικού πάρκου της θυγατρικής ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ.

Περαιτέρω, ο Όμιλος αναμένει να εισπράξει σταδιακά οφειλόμενες κρατικές επιδοτήσεις. Συγκεκριμένα, α) η εταιρία του Ομίλου ΡΕΝΑΤΟΣ ΑΠΕ ΕΕ, η οποία έχει ολοκληρώσει την επένδυση εγκατάστασης & θέσης σε λειτουργία σταθμού ηλεκτροπαραγωγής ΑΠΕ για την οποία έχει εγκεκριμένη επιδότηση από τις αρχές, βάσει του Ν.3299/2004, ύψους 120.000 ευρώ, αναμένει την είσπραξη της και β) η εταιρία του Ομίλου ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΑΕ έχει εγκεκριμένη επιδότηση από τις αρχές, βάσει του Ν.3908/2011, ύψους 5.565.000 ευρώ, της οποίας αναμένει την είσπραξη κατόπιν της ολοκλήρωσης της επένδυσης που θα επέλθει εντός του 2019.

Ακόμα, άλλες θυγατρικές ή συνδεδεμένες εταιρείες του Ομίλου έχουν λάβει άδειες παραγωγής με σταθμούς ΑΠΕ, των οποίων η υλοποίηση προγραμματίζεται σταδιακά για το επόμενο χρονικό

ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε ευρώ)

διάστημα, ανάλογα με την ωρίμανση των αδειών. Η συνολική ισχύς των έργων αυτών του Ομίλου για τα οποία έχουν ληφθεί άδειες ηλεκτροπαραγωγής είναι 58 MW και αφορά έξι (6) σταθμούς ΑΠΕ. Σύμφωνα με εκτίμησή μας και βάσει των ισχυόντων δεδομένων της αγοράς η αξία των αδειών των ανωτέρω εταιρειών ανέρχεται σε 4.600.000 ευρώ (περίπου 80.000 – 100.000 ανά MW). Για τις επενδύσεις υλοποίησης των εν λόγω σταθμών ηλεκτροπαραγωγής με ΑΠΕ, έχει εγκριθεί από τις αρχές συνολική επιδότηση του Ν. 3908/2011, ποσού 3.203.000 ευρώ.

α.1. Αριθμοδείκτες

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών του Ομίλου κατά τη χρήση 2018, σας παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες:

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 01.01.2018 - 31.12.2018**31/12/2018****31/12/2017****1.Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης**

1.1	Κυκλοφορούν ενεργητικό	6.255.850		9.411.717	
	Σύνολο ενεργητικού	24.653.796	25,37%	15.911.868	59,15%
1.2	Πάγιο ενεργητικό	18.314.460		6.497.928	
	Σύνολο ενεργητικού	24.653.796	74,29%	15.911.868	40,84%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

1.3	Πάγιο ενεργητικό	18.314.460		6.497.928	
	Κυκλοφορούν ενεργητικό	6.255.850	292,76%	9.411.717	69,04%

Οι παραπάνω δείκτες (1.2) και (1.3) δείχνουν ότι ο όμιλος είναι εντάσεως κεφαλαίου και οι επενδύσεις σε πάγια (οι οποίες αφορούν κυρίως μηχανολογικό εξοπλισμό) αποτελούν το μεγάλο μέρος των συνολικών επενδύσεων.

1.4	Ίδια κεφάλαια	355.804		1.712.327	
	Σύνολο υποχρεώσεων	24.297.992	1,46%	14.199.541	12,06%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια του Ομίλου

1.5	Σύνολο υποχρεώσεων	24.297.992		14.199.541	
	Σύνολο παθητικού	24.653.796	98,56%	15.911.868	89,24%

1.6	Ίδια κεφάλαια	355.804		1.712.327	
	Σύνολο παθητικού	24.653.796	1,44%	15.911.868	10,76%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση του Ομίλου

ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε ευρώ)

1.7	Ίδια κεφάλαια	355.804		1.712.327	
	Πάγιο ενεργητικό	18.314.460	1,94%	6.497.928	26,35%

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησεως των ακινητοποιήσεων του Ομίλου από τα Ίδια Κεφάλαια.

1.8	Κυκλοφορούν ενεργητικό	6.255.850		9.411.717	
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.559.094	112,53%	3.683.777	255,49%

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα του Ομίλου να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

1.9	Κεφάλαιο κινήσεως	696.756		5.727.940	
	Κυκλοφορούν ενεργητικό	6.255.850	11,14%	9.411.717	60,86%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

1.1	Αποτελέσματα προ φόρων	-118.585		679.672	
0	και τόκων		-15,72%		166,80%
	Χρεωστικοί τόκοι	754.556		407.489	

Ο αριθμοδείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα του Ομίλου να καλύψει τις υποχρεώσεις από χρεωστικούς τόκους της ελεγχόμενης χρήσεως με κέρδη προ φόρων και τόκων της ελεγχόμενης χρήσεως.

2.Αριθμοδείκτες ρευστότητας

2.1	Κυκλοφορούν ενεργητικό	6.255.850		9.411.717	
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.559.094	112,53%	3.683.777	255,49%

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα του Ομίλου να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

2.3	Κυκλοφορούν Ενεργητικό - Αποθέματα	5.953.211		9.149.969	
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.559.094	107,09%	3.683.777	248,39%

QUICK RATIO: Είναι ένας δείκτης ρευστότητας που μετρά την ικανότητα του Ομίλου να χρησιμοποιήσει είτε κοντά σε μετρητά ή γρήγορα ρευστοποιήσιμα περιουσιακά στοιχεία για να ικανοποιηθούν τρέχουσες υποχρεώσεις της αμέσως

2.4	Ταμείο κλπ. Διαθέσιμα	2.274.148		5.170.135	
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.559.094	40,91%	3.683.777	140,35%

CAID TEST RATIO: Είναι ένας δείκτης ρευστότητας που μετρά κατά πόσον υφίστανται επαρκή βραχυπρόθεσμα στοιχεία ενεργητικού για την κάλυψη των άμεσων υποχρεώσεων.

3.Αριθμοδείκτες αποδοτικότητας

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση του Ομίλου χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

3.1	Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-876.533	-25,69%	272.184	6,45%
	Σύνολο εσόδων	3.411.560		4.219.609	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση του Ομίλου σε σύγκριση με τα συνολικά του έσοδα

3.2	Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-876.533	-	272.184	15,90%
	Ίδια κεφάλαια	355.804	246,35%	1.712.327	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων του Ομίλου.

3.3	Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	1.252.880		757.490	
	Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	3.273.001	38,28%	3.824.311	19,81%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος των εξόδων της διοικητικής λειτουργίας επί των πωλήσεων του Ομίλου.

3.4	Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	183.243		227.167	
	Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	3.273.001	5,60%	3.824.311	5,94%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος των εξόδων της διοικητικής λειτουργίας επί των πωλήσεων του Ομίλου.

4.Αριθμοδείκτες δραστηριότητας

4.1	Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	3.273.001	17,87%	3.824.311	58,85%
	Πάγιο ενεργητικό	18.314.460		6.497.928	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την ταχύτητα κυκλοφορίας των παγίων στοιχείων του Ομίλου.

4.2	Προμηθευτές	3.042.296	531	764.787	108
	Κόστος Πωληθέντων	2.062.290		2.555.280	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την μέση περίοδο (ημέρες) των πληρωτέων υποχρεώσεων του Ομίλου.

4.3	Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	3.273.001	13,28%	3.824.311	24,03%
	Σύνολο ενεργητικού	24.653.796		15.911.868	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την ταχύτητα κυκλοφορίας του συνολικού ενεργητικού του Ομίλου.

4.4	Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	3.273.001	163,61%	3.824.311	191,22%
	Κατεβλημένο κεφάλαιο	2.000.510		2.000.000	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση του κατεβλημένου κεφαλαίου της εταιρείας.

β. Σημαντικά γεγονότα για τη χρήση 2018

β.1. Στο πλαίσιο υλοποίησης του επενδυτικού της προγράμματος, ο Όμιλος προχώρησε στην ολοκλήρωση του μεγαλύτερου μέρους της κατασκευής του αιολικού πάρκου ισχύος 12 MW στη Μεσσηνία, το οποίο θα ξεκινήσει την παραγωγή του μέσα στο 2019. Το έργο χρηματοδοτείται από εγκεκριμένη ομολογιακή δανειοδότηση ύψους 12,7 εκ. € από την ΕΤΕ καθώς επίσης και από την έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου (ΚΟΔ), ύψους 6.500.000 ευρώ από την εταιρεία ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., μητρική εταιρεία του Ομίλου εταιρειών ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ.

β.2. Πραγματοποιήθηκε και το τελευταίο βήμα της έκδοσης του ΚΟΔ της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ, με την ένταξη των εκδοθέντων ομολογιών στην ΕΝ.Α. του Χ.Α.Α. προς διαπραγμάτευση. Συγκεκριμένα, η έγκριση ένταξης ανακοινώθηκε από το Χ.Α.Α. στις 30/1/2018 και η έναρξη διαπραγμάτευσης στις 2/2/2018.

β.3. Πραγματοποιήθηκε εξαγορά εταιρικών μεριδίων μειοψηφίας από τρεις (3) θυγατρικές και μία (1) συγγενή εταιρία, οι οποίες κατείχαν σταθμούς ηλεκτροπαραγωγής συνολικής ισχύος 0,56MW εν λειτουργία και με ετήσιο κύκλο εργασιών της τάξης των 300.000€. Η ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ συμμετέχει πλέον με ποσοστό 99% στο μετοχικό κεφάλαιο των θυγατρικών εταιρειών με την επωνυμία ΡΕΝΑΤΟΣ ΑΠΕ ΕΕ, ΦΩΤΡΟΝ ΑΠΕ ΕΕ, ΔΙΠΟΛΙΣ ΑΠΕ ΕΕ καθώς και με 97,5% στην θυγατρική GUIGAN ΑΠΕ ΟΕ.

β.4. Στα τέλη του 2018, η θυγατρική εταιρία του Ομίλου ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΕΛΛΑΣ ΑΕ, συμμετείχε στην εθνική διαγωνιστική διαδικασία επιλογής για λήψη 20ετούς σύμβασης λειτουργικής ενίσχυσης για την παραγωγή και πώληση ηλεκτρικής ενέργειας. Η ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΕΛΛΑΣ επιλέχθηκε στη διαγωνιστική διαδικασία και ως εκ τούτου η υλοποίηση του αιολικού πάρκου για το οποίο κατέχει άδεια οριστικοποιήθηκε στο πλάνο της Εταιρίας για τα ερχόμενα έτη.

γ. Σημαντικά Γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης 2018

γ.1. Μετατροπή της εταιρικής μορφής της «GUIGAN ΑΠΕ ΟΕ» η οποία κατέχει τρεις (3) σταθμούς ηλεκτροπαραγωγής εν λειτουργία, σε ανώνυμη Εταιρία στην οποία η «Δέλτα Τεχνική ΑΕ» συμμετέχει με ποσοστό 97,50%.

δ . Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες

Ο Όμιλος Εταιριών Δέλτα Τεχνική αξιολογεί συνεχώς τους κινδύνους και τις αβεβαιότητες του περιβάλλοντος εντός του οποίου δραστηριοποιείται. Οι παράγοντες που επιδρούν έχουν να κάνουν με

- ιδιαίτερες συνθήκες του κλάδου των ΑΠΕ
- τεχνολογικοί κίνδυνοι
- γενική οικονομική κατάσταση
- χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι (αγοράς, πιστωτικοί, ρευστότητας)
- νέα φορολογικά μέτρα

- Ιδιαίτερες συνθήκες του κλάδου των ΑΠΕ

Οι θυγατρικές του Ομίλου είτε διατηρούν στην ιδιοκτησία τους εν λειτουργία σταθμούς ΑΠΕ, είτε κατέχουν άδειες για την κατασκευή τους. Επίσης, άλλες θυγατρικές του Ομίλου ασχολούνται με την κατασκευή έργων ΑΠΕ. Πλεονέκτημα του κλάδου αποτελεί η άμεση πώληση του ρεύματος για 20 έτη βάση συμβολαίων τα οποία συνάπτονται , από την οποία περιορίζονται εξαιρετικά οι αβεβαιότητες αγοράς των επενδύσεων αυτών, εφόσον τεθούν σε λειτουργία. Μέχρι όμως να φτάσουν στο στάδιο λειτουργίας, οι σταθμοί αυτοί αντιμετωπίζουν αβεβαιότητες και κινδύνους που προέρχονται από τη δαιδαλώδη αδειοδοτική διαδικασία, η οποία αποτελεί κατά καιρούς και στόχο προσβολών στο Συμβούλιο της Επικρατείας. Η καθυστέρηση ή σε ακραίες περιπτώσεις και η αναστολή υλοποίησης έργων είναι πιθανή στη φάση της ωρίμανσης. Επίσης, πιθανή πηγή κινδύνων αποτελεί και η έλλειψη κτηματογράφησης της χώρας με αποτέλεσμα να υπεισέρχεται ένας παράγοντας αβεβαιότητας ως προς την ιδιοκτησία των χώρων εγκατάστασης. Ακόμα, δεν θα πρέπει να αμεληθεί και η επίδραση των καιρικών συνθηκών στην απόδοση των επενδύσεων ΑΠΕ, λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός ότι ναι μεν η πρώτη ύλη παρέχεται δωρεάν, αλλά από την άλλη πλευρά διακατέχεται από μία μεταβλητότητα άνευ δυνατότητας μέσο-μακροπρόθεσμης πρόβλεψης. Τέλος, επειδή οι επενδύσεις στον κλάδο των ΑΠΕ

ανήκουν στην κατηγορία εντάσεως κεφαλαίου και μάλιστα με μακροχρόνια απόδοση, υπάρχει εντονότερη από το σύνθητες εξάρτηση της υλοποίησης έργων με τη διαθεσιμότητα κεφαλαίων κυρίως από την εγχώρια τραπεζική αγορά.

- Τεχνολογικοί κίνδυνοι

Ο Όμιλος δεν χρησιμοποιεί ούτε βασίζεται στην παρούσα φάση σε μη επιβεβαιωμένα τεχνολογικά αντικείμενα. Επίσης, δεν αναπτύσσει, ούτε αξιοποιεί εμπορικά νέα τεχνολογία η οποία είναι πιθανόν να απαξιωθεί ταχέως πριν την απόσβεση των σχετικών με αυτή επενδύσεων.

- Γενικό οικονομικό περιβάλλον

Η παρατεινόμενη σμίκρυνση της οικονομικής δραστηριότητας στη χώρα όπως αποτυπώνεται από την εξέλιξη του ΑΕΠ και η εδραίωση αβεβαιότητας ως προς τις μεσοπρόθεσμες οικονομικές εξελίξεις αποτελεί σημαντικό παράγοντα κινδύνου, καθώς οι μελλοντικές δραστηριότητες του Ομίλου σε μεγάλο ποσοστό τους αφορούν επενδύσεις που αποδίδουν σε βάθος χρόνου. Επίσης, μέρος των δραστηριοτήτων του Ομίλου σχετίζεται με την οικοδομική δραστηριότητα και με τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης / ανακαίνιση ακινήτων, τομείς οι οποίοι επίσης επηρεάζονται ισχυρά από το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον συρρικνούμενης ρευστότητας. Σημαντικότερος παράγοντας επηρεασμού είναι όπως αναφέρθηκε ήδη η διαθεσιμότητα τραπεζικών κεφαλαίων, η οποία στην περίπτωση της Ελλάδας είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με το γενικό οικονομικό περιβάλλον.

- Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι

Συναλλαγματικές διακυμάνσεις : Ο Όμιλος δεν δραστηριοποιείται σε ξένες αγορές (εκτός ζώνης Ευρώ) ούτε διατηρεί στοιχεία του ισολογισμού του σε άλλα νομίσματα, κατά συνέπεια δεν είναι εκτεθειμένος σε τέτοιου είδους κινδύνους.

- Μεταβολές επιτοκίων

Οι μέσο-βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου συναρτώνται από κυμαινόμενα επιτόκια βάσης ή περιθωρίου στο σύνολο τους. Κατά συνέπεια η μεταβολή των επιτοκίων αυτών που μπορεί να οφείλεται σε απρόβλεπτα γεγονότα αποτελεί ένα κίνδυνο για τον Όμιλο. Και ο μακροπρόθεσμος δανεισμός του Ομίλου εξαρτάται (πλην ελαχίστων εξαιρέσεων) από κυμαινόμενα επιτόκια, όμως ο Όμιλος εάν εντοπίσει σημαντικούς σε μέγεθος κινδύνους σε αυτό το επίπεδο είναι πιθανό να προβεί στη διασφάλιση της θέσης του. Όσο αφορά καταθέσεις, ο Όμιλος δεν διατηρεί σημαντικά ποσά πέραν των απαιτούμενων για την εξασφάλιση της βραχυπρόθεσμης ρευστότητας του και άρα δεν επηρεάζεται από διακυμάνσεις των επιτοκίων καταθέσεων. Δεσμευμένες καταθέσεις που ενδεχομένως διατηρούν θυγατρικές του για την εξασφάλιση των αναγκών εξυπηρέτησης δανειακών τους υποχρεώσεων δεν εκτοκίζονται.

- Πιστωτικές αβεβαιότητες

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε ένα χώρο όπου βασικός πελάτης είναι ο Διαχειριστής ΑΠΕ & Εγγυήσεων Προέλευσης (πρώην Λειτουργός της Αγοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας - ΛΑΓΗΕ). Η σημαντικότητα του οργανισμού αυτού για τη χώρα είναι μεγάλη (σταθερότητα ηλεκτρικού συστήματος) και από αυτή την

πλευρά ο κίνδυνος οριστικής αθέτησης πληρωμών ή ανεξέλεγκτης πτώχευσης του άνευ διαδόχου είναι μικρός. Όμως, από την άλλη πλευρά, ο ΔΑΠΕΕΠ στην προηγούμενη μορφή ως ΛΑΓΗΕ έχει να επιδείξει την τελευταία 10ετία ιστορικό οικονομικών προβλημάτων, για την εξομάλυνση των οποίων κατέστησαν απαραίτητες πολλές νομοθετικές ρυθμίσεις την τελευταία πενταετία. Σήμερα, η κατάσταση των οικονομικών του ΔΑΠΕΕΠ δείχνει να βελτιώνεται σε λογιστική βάση όμως πάντοτε ελλοχεύει ο κίνδυνος οι ρυθμίσεις να αποτύχουν (όχι μόνο σε λογιστική αλλά σε ταμειακή βάση). Κάτι τέτοιο θα είχε σημαντικότερες δυσμενείς επιπτώσεις στον Όμιλο, όπως και σε κάθε άλλη εταιρία του κλάδου. Όσο αφορά τους λοιπούς πελάτες του Ομίλου, για παράδειγμα στον κλάδο εμπορίας συστημάτων εξοικονόμησης ενέργειας, λόγω της δραστηριοποίησης του αποκλειστικά σε επίπεδο χονδρικής, το πελατολόγιο διατηρείται υπό στενό έλεγχο / αξιολόγηση και οι κίνδυνοι περιορίζονται σε μικρό εύρος.

- Ρευστότητα

Τακτική του Ομίλου αποτελεί η διατήρηση βραχυπρόθεσμης ρευστότητας προερχόμενης από τις δραστηριότητες του και η διατήρηση ανοικτών πιστωτικών γραμμών από τραπεζικά ιδρύματα για την εξυπηρέτηση έκτακτων αναγκών του.

- Φορολογικές επιβαρύνσεις

Λαμβάνοντας υπόψη το πρόσφατο ιστορικό, κυρίως της τελευταίας 5ετίας, κατά τη διάρκεια της οποίας το Ελληνικό Κράτος αύξησε κατακόρυφα τις φορολογικές του απαιτήσεις από τις επιχειρήσεις, εφαρμόζοντας έκτακτες ή/και αναδρομικές επιβαρύνσεις, είναι υπαρκτός ο κίνδυνος περαιτέρω επιβάρυνσης του Ομίλου από περαιτέρω τέτοιες πρακτικές. Λαμβάνοντας μάλιστα υπόψη ότι μεσοπρόθεσμα, αρκετές θυγατρικές του Ομίλου που διατηρούν σταθμούς ΑΠΕ εν λειτουργία θα αρχίσουν να παρουσιάζουν αυξανόμενα θετικά αποτελέσματα, ο κίνδυνος αυτός λαμβάνει σημαντικότερη διάσταση. Αντίθετα, ο κίνδυνος αυτός θα μειωθεί εφόσον η ελληνική οικονομία εισέλθει σε μία σταθερή τροχιά ανάπτυξης του ΑΕΠ.

- Λοιποί κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η εταιρεία παραμένει εκτεθειμένη στις βραχυχρόνιες διακυμάνσεις των ανεμολογικών, υδρολογικών και ηλιακών δεδομένων, κάτι όμως που δεν είναι πιθανό να επηρεάσει την μακροχρόνια αποδοτικότητα των έργων της, καθώς για την υλοποίηση των επενδύσεων της προηγούνται εκτεταμένες μελέτες που αφορούν στην μακρόχρονη συμπεριφορά των παραπάνω δεδομένων.

ε. Προβλεπόμενη πορεία και Εξέλιξη

Οι προοπτικές του Ομίλου της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ για το 2019 κρίνονται θετικές, καθώς έχει σχεδόν ολοκληρωθεί το έργο της θυγατρικής ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΑΕ για την υλοποίηση του οποίου αυξήθηκαν οι δανειακές υποχρεώσεις και σημειώθηκαν αρκετά έξοδα εντός της περιόδου του 2018. Το έργο αναμένεται να συνεισφέρει σημαντικά στον κύκλο εργασιών του Ομίλου από το 2019. Επιπλέον, ωριμάζουν αδειοδοτικά και χρηματοδοτικά νέες επενδύσεις στην Ελλάδα, που αφορούν κυρίως δύο νέα αιολικά πάρκα ισχύος 3MW και 40MW, οι οποίες αναμένεται να περάσουν στο στάδιο της κατασκευής μέσα στο επόμενο διάστημα. Επίσης, ο Όμιλος συνεχίζει να αναζητά ευκαιρίες για τη συμμετοχή του σε έργα του αντικειμένου του (ΑΠΕ) του δημόσιου ή ιδιωτικού τομέα, τα οποία θα υλοποιηθούν στην επόμενη 2ετία και τα οποία έχουν εξασφαλισμένη χρηματοδότηση. Τέλος, πιθανή

ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε ευρώ)

σταθεροποίηση και βελτίωση του οικονομικού κλίματος από το 2019, θα παγιώσει θετικό επενδυτικό κλίμα σε τομείς που αποτελούν βασικούς πελάτες του εμπορικού κλάδου του Ομίλου και οι οποίοι ήδη βρίσκονται σε άνοδο (π.χ. νέα τουριστικά συγκροτήματα, ενεργειακή αναβάθμιση υφιστάμενων κτιρίων), σταθεροποιώντας τις πωλήσεις του Ομίλου σε αυτό τον τομέα. Επίσης αναμένεται να συνεχιστεί η υλοποίηση του επενδυτικού προγράμματος του Ομίλου, μέσω του χαρτοφυλακίου έργων ΑΠΕ που έχει στην κατοχή του.

στ. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Ως συνδεδεμένα μέρη κατά το Δ.Λ.Π. 24 νοούνται, θυγατρικές εταιρείες, εταιρείες με κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς ή/και Διοίκηση με την εταιρεία, συγγενείς με αυτήν εταιρείες, καθώς και η μητρική εταιρεία και οι θυγατρικές της μητρικής εταιρείας, επίσης τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διοικητικά στελέχη της εταιρείας. Η μητρική εταιρεία συναλλάσσεται με τα συνδεδεμένα μέρη κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της, καθώς και τα συνδεδεμένα μέρη μεταξύ τους.

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα για την χρήση 2018 είναι οι εξής:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΜΕ ΤΗΝ ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΗΣΗΣ 2018					
		Πωλήσεις της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. στις 31.12.2018	Αγορές της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. στις 31.12.2018	Απαιτήσεις της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. στις 31.12.2018	Υποχρεώσεις της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. στις 31.12.2018
No	<u>A) Θυγατρικές εταιρείες</u>				
2	ΔΕΛΤΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ Ε.Π.Ε.	98.580,32	88.100,75		195.887,72
3	ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Α.Ε.	3.520.958,41		2.072.323,70	50,00
4	ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΠΙΜΟΡΦΩΤΙΚΗ ΤΕΜΠΩΝ Α.Ε.	3.360,00			100,00
5	TRIATHLON ENERGY AE	17.580,00		1.422,86	
6	HER ENERGY Ε.Π.Ε.	7.930,00		44.733,38	
7	SENTRY TECHNOLOGY Α.Ε.	2.502,66		54.437,13	205,43
8	ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΕΛΛΑΣ Α.Ε.	1.200,00		136.760,06	50,00
9	ΜΥΗΕ ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΚΟΥ Α.Ε.	1.800,00		15.514,65	100,00
10	ΚΩΠΑΪΔΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.	1.800,00		9.889,19	
11	ΟΠΟΥΝΤΙΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.	3.353,43		13.951,56	
12	ΦΩΤΡΟΝ ΑΠΕ Ε.Ε.	5.660,00		197.602,26	
13	ΡΕΝΑΤΟΣ ΑΠΕ Ε.Ε.	22.402,80		126.040,00	
14	ΔΙΠΟΛΙΣ ΑΠΕ Ε.Ε.	6.540,00		61.363,14	
15	GUIGAN ΑΠΕ Ο.Ε.	24.296,61		125.885,94	150,00
	Σύνολο εσόδων από θυγατρικές	3.717.964,23	88.100,75	2.859.923,87	196.543,15
	<u>B) Λοιπά συνδεδεμένα μέρη</u>				

ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε ευρώ)

16	ΟΣΣΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.	600,00		3.582,00	
17	ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.	600,00		3.928,42	
18	Κ. ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗ & ΣΙΑ Ο.Ε. (Ξενώνας)	0,00	2.000,00	0,00	2.520,00
	Σύνολο εσόδων από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.200,00	2.000,00	7.510,42	2.520,00
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	3.719.164,23	90.100,75	2.867.434,29	199.063,15

Επί των απαιτήσεων της Εταιρείας από τα λοιπά συνδεδεμένα μέρη συνολικού ποσού € 7.510,42 παρατίθενται οι ακόλουθες διευκρινίσεις:

- Για την ΛΑΡΥΜΝΑ Α.Ε., συνολικό ποσό € 3.928,42 αφορά πελάτες.
- Για την ΟΣΣΑ Α.Ε., συνολικό ποσό € 3.582,00 αφορά πελάτες.
- Για την Κ. ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗ & ΣΙΑ Ο.Ε., ποσό € 2.520,00 αφορά χρεωστικό υπόλοιπο προμηθευτών και συμπεριλαμβάνετε στις «Λοιπές εμπορικές απαιτήσεις» και ποσό € 621,60 συμπεριλαμβάνετε στις «Απαιτήσεις κατά Συνδεδεμένων επιχειρήσεων».

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα για την χρήση 2017 είναι οι εξής:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΜΕ ΤΗΝ ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΗΣΗΣ 2017					
		Πωλήσεις της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. στις 31.12.2017	Αγορές της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. στις 31.12.2017	Απαιτήσεις της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. στις 31.12.2017	Υποχρεώσεις της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. στις 31.12.2017
No	Α) θυγατρικές εταιρείες				
2	ΔΕΛΤΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ Ε.Π.Ε.	170.878,59	606,00	15.000,00	192.749,73
3	ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Α.Ε.	8.516,52		2.298.247,63	50,00
4	ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΠΙΜΟΡΦΩΤΙΚΗ ΤΕΜΠΩΝ Α.Ε.	14.200,00		75.022,86	100,00
5	ΤΡΙΑΤΗΛΟΝ ENERGY ΑΕ	7.080,00		0,00	
6	HER ENERGY Ε.Π.Ε.	3.980,00		44.733,38	
7	SENTRY TECHNOLOGY Α.Ε.	3.236,88		83.330,61	205,43
8	ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΕΛΛΑΣ Α.Ε.	1.700,00		115.965,46	50,00
9	ΜΥΗΕ ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΚΟΥ Α.Ε.	2.300,00		10.312,57	100,00
10	ΚΩΠΑΪΔΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.	2.300,00		2.100,00	
11	ΟΠΟΥΝΤΙΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.	4.367,24		7.234,76	
12	ΦΩΤΡΟΝ ΑΠΕ Ε.Ε.	3.860,00		184.812,41	
13	ΡΕΝΑΤΟΣ ΑΠΕ Ε.Ε.	16.303,00		205.793,19	

ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε ευρώ)

14	ΔΙΠΟΛΙΣ ΑΠΕ Ε.Ε.	3.860,00		69.202,54	
15	GUIGAN ΑΠΕ Ο.Ε.	20.305,12		201.713,38	150,00
1	ΔΕΛΤΑ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΟΕ	54.589,61			3.351,57
1	ATREAS ENERGY Μ. ΕΠΕ	33.200,00			34.240,00
1	IRIDON ENERGY ΕΠΕ	17.200,00			1.969,60
	Σύνολο εσόδων από θυγατρικές	367.876,96	606,00	3.313.468,79	232.966,33
	<u>Β) Λοιπά συνδεδεμένα μέρη</u>				
16	ΟΣΣΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.			11.940,13	
17	ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.			13.758,67	
18	Κ. ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗ & ΣΙΑ Ο.Ε. (Ξενώνας)				
	Σύνολο εσόδων από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00		25.698,80	0,00
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	367.876,96	606,00	3.339.167,59	232.966,33

Επί των απαιτήσεων της Εταιρείας από τα λοιπά συνδεδεμένα μέρη συνολικού ποσού € 25.698,80 παρατίθενται οι ακόλουθες διευκρινίσεις:

- Για την ΛΑΡΥΜΝΑ ΑΕ, συνολικό ποσό € 4.480,93 αφορά λοιπές απαιτήσεις και 7.459,20 απαιτήσεις από ενοίκια
- Για την ΟΣΣΑ ΑΕ, συνολικό ποσό € 5.885,07 αφορά λοιπές απαιτήσεις και 7.873,60 απαιτήσεις από ενοίκια

ζ. Εργασιακά θέματα

Η εταιρεία έχει καθιερώσει κατάλληλες αρχές και διαδικασίες, ώστε να παρέχεται η εύλογη διασφάλιση ότι διαθέτει επαρκές και ικανό προσωπικό προσηλωμένο στις δεοντολογικές, διοικητικές και νομικές απαιτήσεις, οι οποίες είναι απαραίτητες για να εκπληρώνονται αποτελεσματικά από αυτό οι υποχρεώσεις του.

Προς τούτο γίνεται επιλογή έμπειρου ικανού, εχέμυθου και κατάλληλου προσωπικού για τις αντίστοιχες θέσεις των τμημάτων της εταιρείας.

η. Περιβαλλοντικά θέματα

Η εταιρεία αποτελεί μια σύγχρονη επιχείρηση συνειδητοποιημένη περιβαλλοντικά. Μετά την κατασκευή των έργων του ομίλου, ακολουθεί διαμόρφωση του χώρου όπου λειτουργεί η μονάδα, (επιχωματώσεις, δενδροφυτεύσεις, προσαρμογή οικίσκου φύλαξης μηχανημάτων στο φυσικό περιβάλλον κλπ.).

Όπως όλες οι εταιρείες του ενεργειακού τομέα του ομίλου, υποχρεούται να αποκαταστήσει το φυσικό τοπίο, όπου εγκαθιστά μονάδες παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, με το πέρας της εκμετάλλευσης η οποία διαρκεί 20 έτη, σύμφωνα με τις ληφθείσες άδειες από το κράτος. Για τον λόγο αυτό υπάρχει πρόβλεψη η οποία απεικονίζει τις απαιτούμενες δαπάνες για αποξήλωση του εξοπλισμού και

ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε ευρώ)

διαμόρφωση του χώρου όπου αυτός είναι εγκατεστημένος, με τη χρήση της σημερινής τεχνολογίας και υλικών.

θ. Συναλλαγές με μέλη του Δ.Σ.

Ονοματεπώνυμο	Θέση στο Δ.Σ.	Αμοιβές για παροχή υπηρεσιών χρήσης 2018 (ποσά σε €)	Αμοιβές Δ.Σ.
Αναστάσιος Δεληγιώργης	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	-	-
Ευσταθία Δεληγιώργη	Αντιπρόεδρος	-	-
Νικόλαος Δεληγιώργης	Εντεταλμένος Σύμβουλος	47.220,00	-
Κυριακή Δεληγιώργη	Μέλος Δ.Σ.	-	-
Γεώργιος Γούργαρης	Μέλος Δ.Σ.	20.400,00	-
Ψωματάκης Παναγιώτης	Μέλος Δ.Σ.	-	-
Μπάκας Νικόλαος	Μέλος Δ.Σ.	-	-
ΣΥΝΟΛΑ		65.220,00	

ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΟΛΟΙΠΩΝ 31/12/2018						
Πληρωτέα υπόλοιπα προς Μέλη ΔΣ						
ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΔΕΛΤΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ ΕΠΕ	ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΠΙΜΟΡΦΩΤΙΚΗ ΤΕΜΠΩΝ ΑΕ	ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Α.Ε.	HER ENERGY ΕΠΕ	ΔΙΠΟΛΙΣ ΑΠΕ ΕΕ	ΣΥΝΟΛΑ
572.335,34	61.142,00	128.160,00	17.000,00	2.490,00	8.419,10	789.546,44

Συμπέρασμα

Πιστεύοντας ότι η πορεία της Εταιρείας και του ομίλου, κρίνεται ικανοποιητική, λαμβάνοντας υπόψη και τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς, καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018, από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες., καθώς και την Έκθεση των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, να απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο και τους Ελεγκτές από κάθε ευθύνη και να ορίσει τους ελεγκτές της χρήσεως 2019.

ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε ευρώ)

Τέλος, ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που έχετε επιδείξει στα πρόσωπα του Διοικητικού Συμβουλίου.

Μοσχάτο 24/04/2019

Ο Πρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος

Η Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗΣ

ΕΥΣΤΑΘΙΑ ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗ

Ο Εντεταλμένος Σύμβουλος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗΣ

Τα μέλη του Δ.Σ.

ΚΥΡΙΑΚΗ ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗ

ΓΟΥΡΓΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΜΠΑΚΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΨΩΜΑΤΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2018, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Κωδ. Ν.2190/1920.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλο Θέμα

Οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31/12/2017 ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε την 27/04/2018 έκθεση ελέγχου με σύμφωνη γνώμη.

Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή

Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του Ν. 4336/2015 (μέρος Β), σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α και 107Α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2018.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 25 Απριλίου 2019
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε ευρώ)

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Κ ΜΟΥΔΙΟΣ

Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 41391

BAKER TILLY Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.

Ζαλοκώστα 42,

15233 Χαλάνδρι

Αρ Μ ΣΟΕΛ 176



III. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ της 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

(1 Ιανουαρίου-31 Δεκεμβρίου 2018) Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ την 24/04/2019. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιημένα Στοιχεία και Πληροφορίες που προκύπτουν από τις Οικονομικές Καταστάσεις στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας και του Ομίλου αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
		31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
Πωλήσεις	20	3.273.001	3.824.311	4.388.404	316.841
Κόστος Πωλήσεων	21	(2.062.290)	(2.555.280)	(2.700.033)	(181.128)
Μικτό Κέρδος		1.210.710	1.269.031	1.688.371	135.713
Έξοδα					
Λοιπά έσοδα	22	138.559	396.325	131.303	372.224
Έξοδα διοίκησης	21	(1.252.880)	(757.490)	(753.125)	(220.674)
Έξοδα διάθεση	21	(183.243)	(227.167)	-	-
Λοιπά έξοδα	22	(31.731)	(1.027)	(31.730)	-
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και		(118.585)	679.672	1.034.820	287.263
Χρηματοοικονομικά Έσοδα /(Έξοδα)	23	(754.556)	(407.488)	(339.039)	(72.888)
Κέρδη ή Ζημίες από συμμετοχή σε συγγενή		(3.392)	-	(3.392)	-
Κέρδη χρήσης προ φόρων		(876.533)	272.184	692.389	214.374
Φόρος εισοδήματος	18	(270.955)	(94.303)	(295.181)	(10.445)
Κέρδη χρήσης μετά φόρων		(1.147.488)	177.881	397.208	203.930
Μετόχους της μητρικής εταιρείας από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		(1.156.690)	225.825		
Μη ελέγχουσες συμμετοχές από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		9.202	(47.943)		
		(1.147.488)	177.881		

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε ευρώ)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	31/12/2018	31/12/2017*	31/12/2018	31/12/2017*
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού					
Ασώματα πάγια στοιχεία	5	67.165	79.373	67.165	79.373
Ενσώματα πάγια στοιχεία	6	18.247.295	6.418.555	1.899.570	231.843
Συμμετοχές σε θυγατρικές	4	-	-	5.462.595	6.406.254
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7	5.836	2.224	3.962	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	20	77.650	-	-	56.016
Σύνολο		18.397.946	6.500.151	7.433.293	6.773.485
Κυκλοφορούντα Στοιχεία του Ενεργητικού					
Αποθέματα	8	302.639	261.748	94.082	-
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	9	3.678.068	3.752.442	1.827.490	924.758
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρείες	10	995	227.392	2.507.144	2.645.681
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11	2.274.148	5.170.135	280.562	308.095
Σύνολο		6.255.850	9.411.717	4.709.277	3.878.534
Σύνολο Ενεργητικού		24.653.796	15.911.868	12.142.569	10.652.020
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής					
Μετοχικό κεφάλαιο	19	2.000.510	2.000.000	2.000.510	2.000.000
Αποθεματικά		34.257	35.520	34.257	33.525
Αποτελέσματα εις νέον		(2.100.288)	(548.409)	489.552	(30.945)
Σύνολο		(65.522)	1.487.111	2.524.318	2.002.581
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		421.325	225.216	0	0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		355.804	1.712.327	2.524.318	2.002.581
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμα δάνεια και Λοιπές	12	17.405.468	9.301.111	7.447.440	6.911.091
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις					
Λοιπές προβλέψεις	13	55.000	65.000	15.000	-
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	14	49.582	48.253	30.455	36.000
Επιχορηγήσεις	15	908.652	952.154	73.272	78.318
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	18	320.195	149.246	234.778	-
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		18.738.898	10.515.764	7.800.945	7.025.409
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προμηθευτές	16	3.042.296	764.787	436.281	344.505
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	12	1.175.060	1.702.975	403.884	457.270
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	17	1.212.929	1.187.102	865.731	812.256
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος	18	128.809	28.913	111.409	10.000
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		5.559.094	3.683.777	1.817.306	1.624.031
Σύνολο Υποχρεώσεων		24.297.992	14.199.541	9.618.251	8.649.440
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		24.653.796	15.911.868	12.142.569	10.652.021

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

* Οι εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις δεν επηρεάστηκαν από την εφαρμογή των ΔΠΧΑ 9 και 15.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

ΟΜΙΛΟΣ

ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Μερικό Σύνολο	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2017	2.000.000	35.520	(650.380)	1.385.140	388.252	1.773.392
Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2017						
Συνολικά έσοδα/(ζημιές) περιόδου			225.825	225.825	(47.943)	177.881
Επιστροφή καταβολών για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου					(57.000)	(57.000)
Λοιπές μεταβολές			60.229	60.229	(60.229)	0
Τακτοποίηση Λογαριασμών			54	54	0	54
Μεταβολή από εξαγορά ποσοστού			(184.136)	(184.136)	2.137	(182.000)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017	2.000.000	35.520	(548.409)	1.487.111	225.216	1.712.327

ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Μερικό Σύνολο	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2018	2.000.000	35.520	(548.409)	1.487.111	225.216	1.712.327
Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2018						
Αύξηση μετοχικού κεφάλαιο	510			510	0	510
Συνολικά έσοδα/(ζημιές) περιόδου			(1.156.690)	(1.156.690)	9.202	(1.147.488)
Τακτοποίηση Λογαριασμών		(1.263)		(1.263)	0	(1.263)
Μεταβολή από νέες θυγατρικές			14.858	14.858	349	15.208
Λογίζομενη ζημία από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών εταιρειών			(290.142)	(290.142)	290.142	0
Μεταβολή από συγχώνευση εταιρειών			(2.906)	(2.906)	2.906	0
Μείωση Μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής με επιστροφή μετρητών			0	0	(84.060)	(84.060)
Μεταβολή από εξαγορά ποσοστού			(117.000)	(117.000)	(22.430)	(139.430)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018	2.000.510	34.257	(2.100.288)	(65.522)	421.325	355.804

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2017	2.000.000	33.525	(234.928)	1.798.597
Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2017				
Συνολικά έσοδα/(ζημιές) περιόδου			203.930	203.930
Τακτοποίηση λογαριασμών			54	54
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017	2.000.000	33.525	(30.944,73)	2.002.581

ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2018	2.000.000	33.525	(30.945)	2.002.581
Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2018				
Αύξηση μετοχικού κεφάλαιο	510			510
Συνολικά έσοδα/(ζημιές) περιόδου			397.208	397.208
Μεταβολή από συγχώνευση με απορρόφηση εταιρειών		731	123.288	124.019
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018	2.000.510	34.256	489.552	2.524.318

ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε ευρώ)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ) ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
<u>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</u>				
Κέρδη χρήσεως προ φόρων	(876.533)	272.184	692.389	214.374
Πλέον/μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	479.007	418.521	166.261	39.097
Προβλέψεις	(79.319)	54.151	(79.319)	-
Τόκους και συναφή έσοδα	(20.339)	(16.956)	(151.250)	(28.359)
Τόκους και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	774.895	424.444	490.289	101.247
Λοιπές μη ταμειακές συναλλαγές		-	(320.000)	-
Απόσβεση επιχορηγήσεων	(43.502)	(56.471)	(5.046)	(10.307)
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	234.208	1.095.874	793.324	316.053
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
(Αύξηση)/Μείωση σε Αποθέματα	(40.891)	(5.315)	(94.082)	-
(Αύξηση)/Μείωση σε Απαιτήσεις	369.547	(636.744)	(798.642)	(1.762.431)
Αύξηση/(Μείωση) σε Υποχρεώσεις	1.865.252	(169.390)	34.151	(202.693)
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις	4.941	17.492	0	3.962
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	2.433.058	301.918	(65.249)	(1.645.109)
<u>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες:</u>				
(Αγορές)/πωλήσεις ενσώματων και ασωμάτων παγίων στοιχείων	(11.963.093)	(649.570)	(4.253)	(72.426)
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	20.339	16.956	40.150	28.359
(Αγορές) /πωλήσεις συμμετοχών	(73.365)	(182.000)	(73.365)	(4.202.000)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(12.016.119)	(814.614)	(37.468)	(4.246.067)
<u>Ταμειακές ροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</u>				
Επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου		(57.000)	-	-
Εισπράξεις από αυξήσεις κεφαλαίου	510	-	510	-
Καθαρή μεταβολή μακροπρόθεσμων δανείων	7.965.005	6.245.893	536.349	6.365.109
Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμων δανείων	(527.916)	(425.510)	(53.385)	(97.663)
Τόκοι Πληρωθέντες	(774.895)	(424.444)	(490.289)	(101.247)
Ταμειακές ροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες	6.662.705	5.338.938	(6.815)	6.166.199
Καθαρή αύξηση/(μείωση) χρηματικών διαθεσίμων	(2.920.357)	4.826.242	(109.532)	275.022
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου	5.170.135	343.892	308.095	33.073
Χρηματικά διαθέσιμα από πρώτη ενοποίηση θυγατρικών/συγχώνευση εταιρειών	24.370	-	81.999	-
Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της περιόδου	2.274.148	5.170.135	280.562	308.095

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΟΜΙΛΟ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ο Όμιλος εταιρειών ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (εφεξής ο «Όμιλος» ή «ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ») είναι ένας Ελληνικός όμιλος ο οποίος δραστηριοποιείται στον ενεργειακό, εμπορικό κλάδο. Αναλυτικότερα, η δραστηριότητα του Ομίλου αφορά στην κατασκευή, συντήρηση και εκμετάλλευση εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών αιολικής και υδροηλεκτρικής ενέργειας, φωτοβολταϊκών πάρκων, καθώς και άλλων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (ΑΠΕ). Στον εμπορικό κλάδο ο Όμιλος ασχολείται με προϊόντα (μη καταναλωτικά) τα οποία σχετίζονται με τις ανωτέρω εφαρμογές ΑΠΕ αλλά και με μία ακόμα εξαιρετικά ανερχόμενη τεχνολογία ΑΠΕ & εξοικονόμησης ενέργειας του κτιριακού τομέα, τις αντλίες θερμότητας, στην οποία επίσης ο Όμιλος έχει μακροχρόνια εμπειρία.

Η ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (η Εταιρεία) έχει συσταθεί και είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα και η διεύθυνση της έδρας της και τα κεντρικά γραφεία της είναι στην Λεωφόρος Ποσειδώνος 51, 18344 Μοσχάτο Αττικής.

Οι παρούσες ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2018 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 24/04/2019 και υπόκεινται στην οριστική έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, είναι δε διαθέσιμες στο επενδυτικό κοινό στα γραφεία της Εταιρείας (Λεωφόρος Ποσειδώνος 51, 18344 Μοσχάτο Αττικής) και την ιστοσελίδα της Εταιρείας στο διαδίκτυο (www.deltatechniki.gr).

2. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

2.1. Βάση Παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

Οι παρούσες ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2018 που καλύπτουν την ετήσια περίοδο από την 1η Ιανουαρίου έως και την 31η Δεκεμβρίου 2018 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2018. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τον κανόνα του ιστορικού κόστους εκτός από ορισμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις (συμπεριλαμβανομένων και των παραγώγων), τα οποία έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία τους. Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης από την Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί. Οι περιοχές που εμπεριέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 2.3.

Συνέχιση Δραστηριότητας

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2018 προετοιμάστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και παρουσιάζουν εύλογα την οικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές του Ομίλου με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Η Διοίκηση αξιολογεί διαρκώς τις συνθήκες και τις ενδεχόμενες επιδράσεις στις εργασίες του Ομίλου προκειμένου να διασφαλίζει την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Τα αποτελέσματα προ φόρων του Ομίλου κατά την 31^η.12.2018 διαμορφώθηκαν σε ζημίες ποσού € 876.533 με συνεπακόλουθη επίδραση και στα ίδια Κεφάλαια του Ομίλου. Το μέγεθος της εμφανιζόμενης μείωσης των ενοποιημένων μεγεθών του Ομίλου συγκριτικά με το προηγούμενο έτος οφείλεται στα έξοδα έκδοσης του Κοινού Ομολογιακού Δανείου (ΚΟΔ της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ) και την εξ' αυτού σημαντική αύξηση των χρηματοοικονομικών εξόδων. Σημειώνεται ότι το τελευταίο βήμα της ένταξης των εκδοθέντων ομολογιών στην ΕΝ.Α. του Χ.Α.Α πραγματοποιήθηκε στις αρχές του 2018.

Σε κάθε περίπτωση, οι προοπτικές του Ομίλου της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ για το 2019 κρίνονται θετικές, καθώς έχει σχεδόν ολοκληρωθεί το έργο της θυγατρικής ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΑΕ (νέο Αιολικό Πάρκο ισχύος 12 MW στο Νομό Μεσσηνίας) για την υλοποίηση του οποίου αυξήθηκαν οι δανειακές υποχρεώσεις και σημειώθηκαν αρκετά έξοδα εντός της περιόδου του 2018. Το έργο αναμένεται να συνεισφέρει σημαντικά στον κύκλο εργασιών του Ομίλου από το 2019. Επιπλέον, ωριμάζουν αδειοδοτικά και χρηματοδοτικά νέες επενδύσεις στην Ελλάδα, που αφορούν κυρίως δύο νέα αιολικά πάρκα ισχύος 3MW και 40MW, οι οποίες αναμένεται να περάσουν στο στάδιο της κατασκευής μέσα στο επόμενο διάστημα. Επίσης, ο Όμιλος συνεχίζει να αναζητά ευκαιρίες για τη συμμετοχή του σε έργα του αντικείμενου του (ΑΠΕ) του δημόσιου ή ιδιωτικού τομέα, τα οποία θα υλοποιηθούν στην επόμενη 2ετία και τα οποία έχουν εξασφαλισμένη χρηματοδότηση.

Βάση επιμέτρησης

Οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2018, έχουν συνταχθεί βάσει της αρχής του ιστορικού κόστους.

Νόμισμα παρουσίασης

Το νόμισμα παρουσίασης είναι το Ευρώ (νόμισμα της χώρας της έδρας της μητρικής του Ομίλου) και όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Συγκρισιμότητα

Τα συγκριτικά μεγέθη της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, της Κατάστασης συνολικού εισοδήματος και της Κατάστασης Ταμειακών Ροών της 31/12/2017 του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν αναμορφωθεί με ορισμένες αναταξινομήσεις κονδυλίων.

Οι εν λόγω αναταξινομήσεις έγιναν για λόγους παρουσίασης και δεν είχαν καμία επίδραση στα ίδια κεφάλαια, στις μη ελέγχουσες συμμετοχές, στον κύκλο εργασιών, στα κέρδη μετά φόρων και στις ταμειακές ροές του Ομίλου και της Εταιρείας.

Χρήση εκτιμήσεων

Η σύνταξη Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Κρίσεις, παραδοχές και εκτιμήσεις της Διοίκησης επηρεάζουν το ποσό στο οποίο αποτιμώνται ορισμένα στοιχεία του ενεργητικού και υποχρεώσεις, το ποσό που αναγνωρίζεται κατά τη διάρκεια της χρήσης για ορισμένα έσοδα και έξοδα, καθώς και τις παρουσιάζόμενες εκτιμήσεις για τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

Οι παραδοχές και οι εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και σύμφωνα με την ιστορική εμπειρία και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών για την έκβαση μελλοντικών γεγονότων που θεωρούνται λογικά κάτω από τις υφιστάμενες συνθήκες. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές αφορούν στο μέλλον και ως συνέπεια, τα πραγματικά αποτελέσματα είναι πιθανό να διαφοροποιούνται από τους λογιστικούς υπολογισμούς.

Οι τομείς που απαιτούν τον μεγαλύτερο βαθμό κρίσης καθώς και οι τομείς στους οποίους οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές έχουν σημαντική επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται στη Σημείωση 2.3. των Οικονομικών Καταστάσεων.

2.2. Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποιήσεις προτύπων

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων είναι οι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν στην σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου και της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017, εκτός από την υιοθέτηση των τροποποιήσεων ορισμένων προτύπων, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική στην Ευρωπαϊκή Ένωση για τις χρήσεις που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2018.

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

2.2.1. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις και Διερμηνείες των ΔΠΧΑ εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2018 ή μεταγενέστερα.

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούλιο του 2014, το IASB προέβη στην τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9. Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμοζόταν βάσει του ΔΛΠ 39. Επιπλέον, το ΔΠΧΑ 9 καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασιζόμενη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο προηγούμενο.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία υιοθέτησαν την τροποποιημένη αναδρομική μέθοδο (“modified retrospective method”) κατά την πρώτη εφαρμογή με αναγνώριση της επίδρασης από τη μετάβαση σωρευτικά στα «Αποτελέσματα εις νέον» χωρίς την επαναδιατύπωση των συγκριτικών στοιχείων. Ωστόσο ως παρατίθεται κατωτέρω, σύμφωνα με την αξιολόγηση που πραγματοποιήθηκε από τη Διοίκηση, ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν είχαν σημαντική επίδραση στα κέρδη και στην χρηματοοικονομική του θέση κατά την

πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 και επομένως, δεν έγινε καμία προσαρμογή στα «Αποτελέσματα εις νέον» την 1η Ιανουαρίου 2018.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν είχε εφαρμόσει λογιστική αντιστάθμισης και δεν επέλεξε να εφαρμόσει λογιστική αντιστάθμισης την 1η Ιανουαρίου 2018 σύμφωνα με το νέο πρότυπο. Συνεπώς, θα συνεχίσει να εφαρμόζει την παρούσα πολιτική για τη λογιστική αντιστάθμισης, αν και θα εξετάσει την έναρξη της λογιστικής αντιστάθμισης σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΧΠΑ 9, όταν μία νέα σχέση αντιστάθμισης προκύψει.

Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 οδήγησε σε αλλαγή της λογιστικής του Ομίλου και της Εταιρείας για την αντιμετώπιση των ζημιών απομείωσης για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς αντικατέστησε το χειρισμό του ΔΛΠ 39 για αναγνώριση πραγματοποιηθέντων ζημιών με την αναγνώριση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Αναφορικά με τους 'Πελάτες', ο Όμιλος και η Εταιρεία εφάρμοσε την απλοποιημένη προσέγγιση του προτύπου και υπολόγισε τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων. Για το σκοπό αυτό χρησιμοποιήθηκε πίνακας με τον οποίο υπολογίζονται οι σχετικές προβλέψεις με τρόπο που αντανάκλα την εμπειρία από παρελθόντα γεγονότα, καθώς και προβλέψεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης των πελατών και του οικονομικού περιβάλλοντος. Από την άσκηση αυτή δεν προέκυψαν σημαντικές διαφορές στο ύψος των προβλέψεων για απομείωση του Ομίλου και της εταιρείας με αντίστοιχη επίδραση στην έναρξη του λογαριασμού «Αποτέλεσμα εις νέον»

- **ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 15. Το εν λόγω Πρότυπο είναι πλήρως εναρμονισμένο με τις απαιτήσεις που αφορούν στην αναγνώριση των εσόδων σύμφωνα με τις αρχές τόσο των ΔΠΧΑ όσο και των Αμερικανικών Γενικά Παραδεκτών Λογιστικών Αρχών (US GAAP). Οι βασικές αρχές στις οποίες βασίζεται το εν λόγω Πρότυπο είναι συνεπείς με σημαντικό μέρος της τρέχουσας πρακτικής. Το νέο Πρότυπο αναμένεται να βελτιώσει τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση, καθιερώνοντας ένα πιο ισχυρό πλαίσιο για την επίλυση θεμάτων που προκύπτουν, ενισχύοντας τη συγκρισιμότητα μεταξύ κλάδων και κεφαλαιαγορών, παρέχοντας πρόσθετες γνωστοποιήσεις και διευκρινίζοντας τον λογιστικό χειρισμό του κόστους των συμβάσεων. Το νέο Πρότυπο έρχεται να αντικαταστήσει το ΔΛΠ 18 «Έσοδα», το ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικές Συμβάσεις», καθώς και ορισμένες Διερμηνείες που σχετίζονται με τα έσοδα.

Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε σταδίων για να επιμετρήσει τα έσοδα που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες:

1. Προσδιορισμός της σύμβασης με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης.
3. Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής.
4. Επιμερισμός της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
5. Αναγνώριση εσόδων όταν ή ενόσω μια οικονομική οντότητα εκπληρώνει την υποχρέωση εκτέλεσης.

Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Επίσης, περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να

εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν ο πελάτης απόκτη τον έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών, προσδιορίζοντας το χρόνο της μεταβίβασης του ελέγχου - είτε σε δεδομένη χρονική στιγμή είτε σε βάθος χρόνου.

Ως έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μια οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Τα μεταβλητά ποσά περιλαμβάνονται στο τίμημα και υπολογίζονται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας» είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού».

Τα έσοδα από την παροχή των υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρώνται σύμφωνα με την φύση των υπηρεσιών που παρέχονται, χρησιμοποιώντας είτε μεθόδους εκροών (“output methods”) είτε μεθόδους εισροών (“input methods”).

Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη.

Το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» τέθηκε σε ισχύ για τον Όμιλο και την Εταιρεία από την 1η Ιανουαρίου 2018. Ο Όμιλος και η Εταιρεία υιοθέτησαν την τροποποιημένη αναδρομική μέθοδο (“modified retrospective method”) κατά την πρώτη εφαρμογή με αναγνώριση της επίδρασης από τη μετάβαση σωρευτικά στα «Αποτελέσματα εις νέον» χωρίς την επαναδιατύπωση των συγκριτικών στοιχείων. Ωστόσο, σύμφωνα με την αξιολόγηση που πραγματοποιήθηκε από τη Διοίκηση, ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν είχαν καμία επίδραση στα κέρδη και στην χρηματοοικονομική του θέση κατά την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 15. Επομένως, δεν έγινε καμία προσαρμογή στα «Αποτελέσματα εις νέον» την 1η Ιανουαρίου 2018.

Στα πλαίσια της αξιολόγησης της επίδρασης λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 15, ο Όμιλος διαχώρισε τα έσοδά του σε έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια και έσοδα από πώληση αγαθών.

Έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια

Οι συμβάσεις με πελάτες της κατηγορίας αυτής αφορούν στην κατασκευή ιδιωτικών έργων (παραγωγής ενέργειας).

Πριν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 15, ο Όμιλος αναγνώριζε το έσοδο από κατασκευαστικά συμβόλαια με βάση το ΔΛΠ 11 κατά τη διάρκεια του συμβολαίου. Για τον καθορισμό του ποσού του εσόδου και εξόδου που αναγνωριζόταν σε κάθε περίοδο ο Όμιλος χρησιμοποιούσε τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης. Το στάδιο της ολοκλήρωσης υπολογιζόταν βάσει των εξόδων που έχουν πραγματοποιηθεί από την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με τα συνολικά εκτιμώμενα έξοδα για κάθε συμβόλαιο.

Στα πλαίσια της αξιολόγησης της Διοίκησης αναφορικά με την επίδραση του ΔΠΧΑ 15, εξετάστηκαν οι πιο σημαντικές σε αξία συμβάσεις των έργων που ήταν σε εξέλιξη στην αρχή της τρέχουσας περιόδου καθώς και οι νέες συμβάσεις έργων που ξεκίνησαν μέσα στην περίοδο. Τα αποτελέσματα της αξιολόγησης που πραγματοποιήθηκε επιβεβαιώνουν το συμπέρασμα ότι το ΔΠΧΑ 15 δεν επιφέρει σημαντικές αλλαγές στο ισχύον μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων.

Πιο συγκεκριμένα, από την ανάλυση προέκυψαν τα ακόλουθα:

- Κάθε ένα κατασκευαστικό συμβόλαιο περιλαμβάνει μια μοναδική υποχρέωση για τον κατασκευαστή. Ακόμα και στις περιπτώσεις συμβολαίων που περιλαμβάνουν τόσο τον σχεδιασμό όσο και την κατασκευή ενός έργου, η υποχρέωση του κατασκευαστή είναι κατ'ουσίαν μία καθώς η υπόσχεση του προς τον πελάτη είναι η παράδοση ενός έργου του οποίου τα αγαθά και υπηρεσίες αποτελούν επιμέρους συστατικά.
- Τα συμβατικά έσοδα θα συνεχίσουν να αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια της σύμβασης, χρησιμοποιώντας μια μέθοδο υπολογισμού του εσόδου από κατασκευαστικά συμβόλαια παρόμοια με τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης.
- Το ΔΠΧΑ 15 απαιτεί την αναγνώριση τυχόν μεταβλητού τιμήματος, δηλαδή αξιώσεων από κόστη καθυστέρησης/επιτάχυνσης, bonus επιβράβευσης, συμπληρωματικών εργασιών, μόνο στο βαθμό που είναι εξαιρετικά πιθανό (highly probable) ότι τα έσοδα αυτά δεν θα αντιστραφούν στο μέλλον. Στην διαδικασία αξιολόγησης της πιθανότητας ανάκτησης του μεταβλητού τιμήματος, θα πρέπει να λαμβάνεται υπόψιν η προηγούμενη εμπειρία προσαρμοσμένη στις συνθήκες των υφιστάμενων συμβολαίων. Σύμφωνα με το ΔΛΠ 11 οι πρόσθετες αξιώσεις και οι συμπληρωματικές εργασίες αναγνωρίζονται όταν ήταν η έγκρισή τους από τον πελάτη θεωρείται πιθανή (probable) και η επιμέτρηση τους είναι αξιόπιστη. Οι προϋποθέσεις που θέτει το νέο πρότυπο για την αναγνώριση των πρόσθετων αξιώσεων είναι συνεπείς με την ισχύουσα πολιτική του Ομίλου σύμφωνα με την οποία τα κόστη καθυστέρησης/επιτάχυνσης και οι συμπληρωματικές εργασίες αναγνωρίζονται στην περίπτωση που οι συζητήσεις για την είσπραξη τους βρίσκονται σε προχωρημένο στάδιο διαπραγμάτευσης ή υποστηρίζονται από εκτιμήσεις ανεξάρτητων επαγγελματιών.
- Οι συμβάσεις με πελάτες μπορεί να προβλέπουν την παρακράτηση μέρους των τιμολογημένων απαιτήσεων, το οποίο συνήθως καταβάλλεται στον κατασκευαστή στο τέλος του έργου. Οι παρακρατημένες εγγυήσεις αποσκοπούν στην παροχή ασφάλειας στον πελάτη σε περίπτωση μη εκπλήρωσης των συμβατικών υποχρεώσεων του εργολάβου και δεν συνδέονται με την παροχή χρηματοδότησης προς τον πελάτη. Συνεπώς, ο Όμιλος κατέληξε ότι δεν υπάρχει σημαντική επίδραση λόγω χρηματοδότησης.

Έσοδα από την πώληση αγαθών

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται τη χρονική στιγμή κατά την οποία ο αγοραστής αποκτά τον έλεγχο. Κατά συνέπεια, τα έσοδα από την πώληση αγαθών θα εξακολουθήσουν να αναγνωρίζονται κατά την παράδοσή τους στον αγοραστή εφόσον δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον αγοραστή και να επιμετρώνται στο αντάλλαγμα που ορίζεται από τη σύμβαση με τον πελάτη.

- **Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει

να αναγνωριστεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Ο Όμιλος εξέτασε την επίδραση του νέου προτύπου και έχει καταλήξει ότι δεν υπάρχει καμία σημαντική επίδραση στις εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2: «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Συναλλαγών Πληρωμής βασιζόμενων σε Συμμετοχικούς Τίτλους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούνιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 2. Σκοπός της εν λόγω τροποποίησης είναι να παράσχει διευκρινίσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό συγκεκριμένων τύπων συναλλαγών πληρωμής βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους. Πιο συγκεκριμένα, η τροποποίηση εισάγει τις απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό της επίδρασης των προϋποθέσεων κατοχύρωσης και μη κατοχύρωσης στην επιμέτρηση των πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που διακανονίζονται με μετρητά, τον λογιστικό χειρισμό των συναλλαγών πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που φέρουν ένα χαρακτηριστικό διακανονισμού σε συμψηφιστική βάση για υποχρέωση παρακράτησης φόρου, καθώς και μία τροποποίηση στους όρους και προϋποθέσεις μίας πληρωμής βασιζόμενης σε συμμετοχικούς τίτλους, η οποία μεταβάλλει την ταξινόμηση της συναλλαγής από διακανονιζόμενη με μετρητά σε διακανονιζόμενη με συμμετοχικούς τίτλους. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4: «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα σε συνδυασμό με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Σεπτέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 4. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να προσδιοριστεί ο χειρισμός των προσωρινών λογιστικών επιδράσεων λόγω της διαφορετικής ημερομηνίας έναρξης ισχύος του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και του υπό έκδοση Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις. Οι τροποποιήσεις στις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 4 επιτρέπουν στις οικονομικές οντότητες των οποίων οι κύριες δραστηριότητες συνδέονται με ασφάλιση να αναβάλλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021 («προσωρινή απαλλαγή»), και επιτρέπουν σε όλους τους εκδότες ασφαλιστικών συμβάσεων να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά εισοδήματα, αντί στα κέρδη ή στις ζημίες, τη μεταβλητότητα που ενδέχεται να προκύψει από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις («προσέγγιση επικάλυψης»). Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν και έχουν εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 1: Διαγραφή των βραχυπρόθεσμων εξαιρέσεων για τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ, ΔΛΠ 28: Επιμέτρηση μίας συγγενούς ή μίας κοινοπραξίας στην εύλογη αξία. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40: «Μεταφορές Επενδύσεων σε Ακίνητα από ή σε άλλες κατηγορίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 40. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να ενισχυθεί η αρχή για τις μεταφορές από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα, ώστε να καθοριστεί ότι (α) μία μεταβίβαση από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα θα πρέπει να πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει μεταβολή στη χρήση του ακινήτου, και (β) μία τέτοια μεταβολή στη χρήση του ακινήτου θα περιελάμβανε την αξιολόγηση του κατά ποσόν το εν λόγω ακίνητο πληροί τα κριτήρια ταξινόμησής του ως επενδυτικό ακίνητο. Η εν λόγω μεταβολή στη χρήση θα πρέπει να υποστηρίζεται από σχετική τεκμηρίωση /αποδεικτικά στοιχεία. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

- **ΕΔΔΠΧΑ 22 «Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα και Προκαταβλητέο Αντάλλαγμα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 22. Η εν λόγω Διερμηνεία περιλαμβάνει τις απαιτήσεις σχετικά με τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα πρέπει να χρησιμοποιείται κατά την παρουσίαση συναλλαγών σε ξένο νόμισμα (π.χ. συναλλαγές εσόδων) όταν έχει ληφθεί ή δοθεί πληρωμή προκαταβολικά. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

2.2.2. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση.

Το ΔΠΧΑ 16 αντικαθιστά την υπάρχουσα λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων βάσει των ΔΛΠ 17 «Μισθώσεις», ΕΔΔΠΧΑ 4 «Προσδιορισμός των συμφωνιών που εμπεριέχουν μίσθωση», ΜΕΔ 15 «Λειτουργικές Μισθώσεις – Κίνητρα» και ΜΕΔ 27 «Αξιολόγηση συναλλαγών που έχουν τη νομική μορφή μίσθωσης». Το νέο Πρότυπο απαιτεί οι μισθωτές να αναγνωρίζουν περισσότερες μισθώσεις στις οικονομικές τους καταστάσεις, καθώς εισάγει ένα νέο ενιαίο μοντέλο παρουσίασης όλων των μισθώσεων στις οικονομικές καταστάσεις των οικονομικών οντοτήτων. Το Πρότυπο παρέχει εξαιρέσεις για τις βραχυχρόνιες μισθώσεις παγίων και τις μισθώσεις παγίων χαμηλής αξίας. Η λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων για τους εκμισθωτές παραμένει αντίστοιχη με αυτή του προϋπάρχοντος προτύπου, δηλαδή οι εκμισθωτές θα συνεχίζουν να ταξινομούν τις μισθώσεις τους σε λειτουργικές και χρηματοοικονομικές. Το ΔΠΧΑ 16 τίθεται σε ισχύ για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 1 Ιανουαρίου 2019, με νωρίτερη εφαρμογή να επιτρέπεται.

Ο Όμιλος σκοπεύει να εφαρμόσει για πρώτη φορά το ΔΠΧΑ 16 την 1 Ιανουαρίου 2019, εφαρμόζοντας την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση. Με βάση την εν λόγω προσέγγιση, ο Όμιλος θα αναγνωρίσει μία υποχρέωση την οποία θα επιμετρά στην παρούσα αξία της, όπως αυτή προκύπτει από την προεξόφληση των εναπομενουσών μισθωμάτων με το επιπλέον επιτόκιο δανεισμού (incremental borrowing cost) που ίσχυε κατά την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής του Προτύπου. Περαιτέρω, θα αναγνωρίσει ένα δικαίωμα χρήσης παγίου επιμετρώντας το δικαίωμα αυτό σε ένα ποσό το οποίο θα είναι ίσο με την αντίστοιχη υποχρέωση που θα αναγνωρισθεί, προσαρμοσμένο με τυχόν προκαταβολές μισθωμάτων που υπάρχουν αμέσως πριν την ημερομηνία πρώτης εφαρμογής. Η συγκριτική πληροφόρηση δεν θα αναδιατυπωθεί, και δεν αναμένεται επίδραση της εφαρμογής του νέου Προτύπου στα Ίδια Κεφάλαια κατά την πρώτη εφαρμογή. Περαιτέρω, ο Όμιλος έχει αποφασίσει να εφαρμόσει την εξαίρεση που παρέχεται από το Πρότυπο αναφορικά με τον προσδιορισμό των μισθώσεων και πιο συγκεκριμένα, την εφαρμοζόμενη πρακτική του ΔΠΧΑ 16, σύμφωνα με την οποία δε χρειάζεται να επαναξιολογήσει εάν μία σύμβαση είναι ή εμπεριέχει μίσθωση κατά την ημερομηνία της πρώτης μετάβασης.

Αυτό σημαίνει ότι, το ΔΠΧΑ 16 θα εφαρμοστεί στις συμβάσεις που έχουν ήδη αναγνωρισθεί ως μισθώσεις με την εφαρμογή του ΔΛΠ 17 «Μισθώσεις» και της ΕΔΔΠΧΑ 4 «Προσδιορίζοντας κατά Πόσο μία Σύμβαση Εμπεριέχει Μίσθωση».

Τέλος, ο Όμιλος θα χρησιμοποιήσει και τις εξαιρέσεις του Προτύπου αναφορικά με τις βραχυχρόνιες μισθώσεις και τις μισθώσεις παγίων χαμηλής αξίας. Αναφορικά με το επιτόκιο προεξόφλησης, ο Όμιλος αποφάσισε να εφαρμόσει ενιαίο προεξοφλητικό επιτόκιο σε κάθε κατηγορία μισθώσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά και ανάλογα με την υπολειπόμενη διάρκεια της κάθε μίσθωσης.

Ο Όμιλος βρίσκεται σε διαδικασία τελικών ελέγχων αναφορικά με τη συνολική επίδραση από την εφαρμογή του Προτύπου και έχει καταλήξει ότι δεν θα υπάρξει καμία σημαντική επίδραση.

Το ΔΠΧΑ 16 δεν έχει επιφέρει σημαντικές μεταβολές στη λογιστική των μισθώσεων από την πλευρά του εκμισθωτή, και για τον λόγο αυτό, ο Όμιλος δεν αναμένει σημαντικές μεταβολές από τις μισθώσεις που έχει συνάψει και στις οποίες λειτουργεί ως εκμισθωτής.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9: «Προπληρωθέντα Στοιχεία με Αρνητική Απόδοση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 9. Βάσει των υφιστάμενων απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9, μία οικονομική οντότητα θα επιμετρούσε ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, καθώς το χαρακτηριστικό της «αρνητικής απόδοσης» θα μπορούσε να θεωρηθεί ότι δημιουργεί ενδεχόμενες ταμειακές ροές οι οποίες δεν αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκου.

Βάσει των τροποποιήσεων, οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να επιμετρούν συγκεκριμένα προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, εφόσον πληρείται μία συγκεκριμένη προϋπόθεση. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019.

- **ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιούνιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 23. Το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» προσδιορίζει τον λογιστικό χειρισμό του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου, αλλά δεν προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της

αβεβαιότητας. Η ΕΔΔΠΧΑ 23 περιλαμβάνει τις επιπρόσθετες του ΔΛΠ 12 απαιτήσεις, προσδιορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28: «Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε μία συγγενή ή κοινοπραξία – στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης – βάσει του ΔΠΧΑ 9. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Δεκέμβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: **ΔΠΧΑ 3 - ΔΠΧΑ 11:** Συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως ο αποκτών σε μία από κοινού λειτουργία, **ΔΛΠ 12:** Επιπτώσεις στον φόρο εισοδήματος από πληρωμές για χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομημένα ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, **ΔΛΠ 23:** Κόστη δανεισμού επιλέξιμα για κεφαλαιοποίηση. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19: «Τροποποίηση, Περικοπή ή Διακανονισμός Προγράμματος Καθορισμένων Παροχών» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Φεβρουάριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19, βάσει των οποίων μία οικονομική οντότητα απαιτείται να χρησιμοποιεί επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένουσα περίοδο μετά την τροποποίηση, την περικοπή ή τον διακανονισμό ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η ενίσχυση της κατανόησης των οικονομικών καταστάσεων και η παροχή περισσότερο χρήσιμων πληροφοριών στους χρήστες αυτών.

Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια

της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την αποαναγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3: «Ορισμός μίας Επιχείρησης» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 3 προκειμένου να βελτιώσει τον ορισμό μίας επιχείρησης. Οι τροποποιήσεις θα βοηθήσουν τις εταιρείες να προσδιορίσουν αν μία απόκτηση αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων ή απόκτηση στοιχείων του ενεργητικού. Ο τροποποιημένος ορισμός επισημαίνει ότι η εκροή μίας επιχείρησης είναι να παρέχει αγαθά και υπηρεσίες στους πελάτες, ενώ ο προγενέστερος ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις υπό τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλων οικονομικών οφελών στους επενδυτές και σε τρίτους. Επιπλέον της τροποποίησης του ορισμού της επιχείρησης, το IASB μέσω της εν λόγω έκδοσης παρέχει συμπληρωματική καθοδήγηση. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και στο ΔΛΠ 8: «Ορισμός του Ουσιώδους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στον ορισμό του ουσιώδους, προκειμένου να καταστεί ευκολότερο για τις εταιρείες να προβούν σε άσκηση κρίσης σχετικά με το ουσιώδες μέγεθος. Ο ορισμός του ουσιώδους βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν ποιες πληροφορίες θα πρέπει να περιληφθούν στις Οικονομικές τους Καταστάσεις. Ο νέος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 και το ΔΛΠ 8. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς αυτός θα πρέπει να εφαρμοστεί, συμπεριλαμβάνοντας στον ορισμό καθοδήγηση η οποία μέχρι τώρα περιλαμβανόταν σε άλλα Πρότυπα. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας.

Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές σε σχέση με τη μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης σε σχέση με το επίπεδο / όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων, τους επόμενους 12 μήνες έχουν ως κάτωθι:

α) Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος και αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους. Για τον συνολικό προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος όπως παρουσιάζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος. Ο Όμιλος αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσον θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωριστεί οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος και για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός (περαιτέρω πληροφορίες στη Σημείωση 18).

β) Πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος: Ο Όμιλος υποχρεούται να σχηματίσει πρόβλεψη έναντι των σχετικών υποχρεώσεων του για αποξήλωση του τεχνικού εξοπλισμού των αιολικών πάρκων και αποκατάσταση του περιβάλλοντος χώρου που απορρέουν από την κείμενη περιβαλλοντική νομοθεσία ή από δεσμευτικές πρακτικές του Ομίλου. Η πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος αντανακλά την παρούσα αξία (βάση του κατάλληλου προεξοφλητικού επιτοκίου), της κατά την ημερομηνία

ισολογισμού υποχρέωσης αποκατάστασης μειωμένης με την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία των υλικών που εκτιμάται ότι θα αποξηλωθούν και θα πωληθούν . Η εταιρεία με βάση τις παρούσες συνθήκες διενήργησε πρόβλεψη αποξήλωσης . Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και προσαρμόζονται προκειμένου να απεικονίζουν τη παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευτεί για την εκκαθάριση της υποχρέωσης αποξήλωσης και αποκατάστασης.

γ) Αποτίμηση αποθεμάτων: Τα αποθέματα αποτιμούνται στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέσης σταθμικής τιμής. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην κανονική λειτουργία του Ομίλου και της Εταιρείας μείον τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους. Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

δ) Απομειώσεις αξίας περιουσιακών στοιχείων και ανακτήσεις τους: Ο Όμιλος προβαίνει σε αξιολόγηση των τεχνολογικών, θεσμικών και οικονομικών εξελίξεων ερευνώντας για ενδείξεις απομείωσης των πάσης φύσεως περιουσιακών του στοιχείων (παγίων, εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων, χρηματοπιστωτικών περιουσιακών στοιχείων κτλ) καθώς και αναστροφής τους.

ε) Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού: Ο Όμιλος, με βάση το ΔΛΠ 19, υποχρεούται να προβαίνει σε εκτιμήσεις των παραδοχών βάσει των οποίων υπολογίζεται αναλογιστικά η πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού .Η εταιρεία έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη με βάση Ν. 4093/2012 λόγω του μικρού αριθμού προσωπικού που έχει. Εκτιμούμε ότι το ποσό της ήδη σχηματισμένης πρόβλεψης είναι επαρκές και δεν υφίσταται η ανάγκη επιπλέον πρόβλεψης για την χρήση 2018.

στ) Αποσβέσεις παγίων: Ο Όμιλος, για τον υπολογισμό των αποσβέσεων, επανεξετάζει την ωφέλιμη ζωή και την υπολειμματική αξία των ενσώματων και άυλων παγίων με γνώμονα τις τεχνολογικές, θεσμικές και οικονομικές εξελίξεις, καθώς και την εμπειρία από την εκμετάλλευσή τους.

ζ) Αξιολόγηση συμβάσεων που εμπεριέχουν στοιχεία μίσθωσης: Στα πλαίσια συμβάσεων πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας που συνάπτει ο Όμιλος με εταιρεία παροχής ηλεκτρικής ενέργειας, ο Όμιλος αναλαμβάνει τη δέσμευση να πωλήσει το σύνολο της ηλεκτρικής ενέργειας που παράγεται από μια συγκεκριμένη εγκατάσταση. Σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ΕΔΠΧΑ 4 «Προσδιορίζοντας κατά πόσο μια σύμβαση περιλαμβάνει μια μίσθωση» ο Όμιλος εξετάζει τις συμβάσεις πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας προκειμένου να αξιολογήσει εάν αυτές εμπεριέχουν στοιχεία μίσθωσης ώστε να αναγνωρίσει τις σχετικές εισπράξεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 17 «Μισθώσεις». Στοιχεία μίσθωσης θεωρείται ότι εμπεριέχονται σε μια σύμβαση όταν το σύνολο της παραγωγής ενός συγκεκριμένου αιολικού πάρκου πωλείται στον πάροχο και η συμβατική τιμή δεν είναι ούτε σταθερή ούτε αντιπροσωπεύει την τρέχουσα

τιμή της αγοράς κατά το χρόνο παραγωγής. Η εκτίμηση των εσόδων μίσθωσης, τα οποία αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο εξαρτάται από την μελλοντική παραγωγή του πάρκου σύμφωνα με την δυναμικότητα του και τις ανεμολογικές μετρήσεις.

η) Απόκτηση εταιρίας ή επιχειρηματικής δραστηριότητας

Ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας και της ωφέλιμης διάρκειας ζωής των αποκτηθέντων ενσώματων και ασωμάτων περιουσιακών στοιχείων, όπου απαιτείται η χρήση εκτιμήσεων. Μελλοντικά γεγονότα θα

μπορούσαν να προκαλέσουν αλλαγές στις παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον Όμιλο, οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν επίδραση στα αποτελέσματα και στην καθαρή θέση του Ομίλου.

3 ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ

Οι κύριες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά τη προετοιμασία των συνημμένων ενδιάμεσων ενοποιημένων και ατομικών οικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

α) Βάση Ενοποίησης

Οι συνημμένες ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιέχουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της μητρικής Εταιρείας Δέλτα Τεχνική Α.Ε. και όλων των θυγατρικών εταιρειών στις οποίες η Δέλτα Τεχνική Α.Ε. έχει τη δυνατότητα άσκησης ελέγχου. Οι θυγατρικές (εταιρείες στις οποίες ο Όμιλος έμμεσα ή άμεσα συμμετέχει με περισσότερο από το 50% των ψήφων ή με άλλον τρόπο ελέγχει τη διοίκησή τους) έχουν ενοποιηθεί. Ο Όμιλος επανεκτιμά σε κάθε περίοδο αναφοράς εάν ασκεί ουσιαστικό έλεγχο σε επενδύσεις, εάν τα γεγονότα και οι συνθήκες υποδεικνύουν αλλαγή στις ενδείξεις ουσιαστικού ελέγχου. Οι θυγατρικές ενοποιούνται από την ημερομηνία κατά την οποία ο ουσιαστικός έλεγχος μεταφέρεται στον Όμιλο και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία κατά την οποία ο έλεγχος παύει να υφίσταται.

Η ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων των θυγατρικών εταιρειών συμπίπτει με αυτή της Εταιρείας χρησιμοποιώντας τις ίδιες λογιστικές αρχές.

Τα κέρδη ή οι ζημίες καθώς και κάθε στοιχείο των Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων αποδίδονται στους μετόχους του Ομίλου και στις μη ελέγχουσες συμμετοχές ακόμη κι αν αυτό δημιουργεί χρεωστικό υπόλοιπο.

Όλες οι ενδοεταιρικές συναλλαγές και υπόλοιπα και χρηματοροές έχουν απαλειφθεί στις συνημμένες ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Όπου απαιτήθηκε, οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί έτσι ώστε να διασφαλιστεί η συνέπεια με τις λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν από τον Όμιλο.

Στη Σημείωση 4 παρατίθεται πλήρης λίστα των ενοποιούμενων θυγατρικών μαζί με τα σχετικά ποσοστά του Ομίλου.

Οι θυγατρικές ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο Όμιλος αποκτά τον έλεγχο σε αυτές και παύουν να ενοποιούνται κατά την ημερομηνία παύσης του ελέγχου αυτού.

Οι μη ελέγχουσες συμμετοχές είναι το μέρος των ιδίων κεφαλαίων μίας θυγατρικής που δεν αναλογούν, άμεσα ή έμμεσα, στην μητρική επιχείρηση. Οι ζημίες που αφορούν στις μη ελέγχουσες συμμετοχές (μειοψηφία) μίας θυγατρικής, μπορεί να ξεπερνούν τα δικαιώματα των μη ελεγχουσών συμμετοχών στα ίδια κεφάλαια της θυγατρικής. Τα κέρδη ή οι ζημίες και κάθε συστατικό στοιχείο των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, λογίζεται τόσο στους ιδιοκτήτες της μητρικής όσο και στις μη ελέγχουσες συμμετοχές, ακόμα και αν αυτό έχει ως αποτέλεσμα ότι οι μη ελέγχουσες συμμετοχές θα παρουσιάζουν έλλειμμα.

Μια μεταβολή σε ποσοστό συμμετοχής σε θυγατρική χωρίς απώλεια ελέγχου αποτελεί συναλλαγή μεταξύ των μετόχων και συνεπώς το αποτέλεσμα της συναλλαγής καταχωρείται στα ίδια κεφάλαια.

Σε περίπτωση που ο Όμιλος χάνει τον έλεγχο μιας θυγατρικής, τότε: διαγράφει τα στοιχεία του ενεργητικού (συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας) και τις υποχρεώσεις της θυγατρικής διαγράφει τη λογιστική αξία των μη ελεγχόμενων συμμετοχών αναγνωρίζει την εύλογη αξία της εναπομείνουσας επένδυσης αναγνωρίζει οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα ανακατατάσσει το μερίδιο της

μητρικής επί των στοιχείων που είχαν προηγουμένως αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στα αποτελέσματα.

(ι) Θυγατρικές

Οι θυγατρικές είναι όλες οι εταιρείες στις οποίες η μητρική Εταιρεία έχει τη δυνατότητα να ασκεί έλεγχο επί των εργασιών τους, είτε άμεσα είτε έμμεσα μέσω άλλων θυγατρικών εταιρειών και ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση). Η Εταιρεία αποκτά και ασκεί έλεγχο κυρίως μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των δικαιωμάτων ψήφου των θυγατρικών επιχειρήσεων. Προκειμένου να στοιχειοθετηθεί ο έλεγχος εξετάζονται οι κάτωθι συνθήκες, όπως αυτές ορίζονται στο ΔΠΧΑ 10:

- i) Η μητρική Εταιρεία έχει εξουσία επί του επενδυόμενου, αφού έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τις συναφείς δραστηριότητες (λειτουργικές και χρηματοδοτικές). Αυτό επιτυγχάνεται μέσω του διορισμού της πλειοψηφίας των μελών του Διοικητικού της Συμβουλίου και των διοικητικών στελεχών της θυγατρικής από τη Διοίκηση της μητρικής.
- ii) Η μητρική Εταιρεία κατέχει δικαιώματα με μεταβλητές αποδόσεις από την συμμετοχή στην θυγατρική. Οι λοιπές μη ελεγχόμενες συμμετοχές παρουσιάζουν πολύ μεγάλη διασπορά και ως εκ τούτου δεν μπορούν να επηρεάσουν ουσιωδώς την λήψη αποφάσεων.
- iii) Η μητρική Εταιρεία έχει τη δυνατότητα να χρησιμοποιεί την εξουσία επί της θυγατρικής προκειμένου να επηρεάσει το ύψος των αποδόσεών της. Αυτό είναι απόρροια της δυνατότητας που έχει στην λήψη αποφάσεων επί θεμάτων της θυγατρικής μέσω ελέγχου των οργάνων λήψης των αποφάσεων (Διοικητικού Συμβουλίου και διευθυντικών στελεχών).

(ιι) Μεταβολές Ιδιοκτησιακών Δικαιωμάτων σε Θυγατρικές

Όταν πραγματοποιούνται μεταβολές στα ιδιοκτησιακά δικαιώματα σε μία θυγατρική, τότε εξετάζεται εάν οι μεταβολές αυτές έχουν ως αποτέλεσμα την απώλεια του ελέγχου στη θυγατρική ή όχι.

- Όταν οι μεταβολές στα ιδιοκτησιακά δικαιώματα δεν έχουν ως αποτέλεσμα την απώλεια ελέγχου, τότε λογίζονται ως συναλλαγές ιδίων κεφαλαίων (δηλαδή ως συναλλαγές με ιδιοκτήτες υπό την ιδιότητά τους ως ιδιοκτήτες). Σε αυτές τις περιπτώσεις, οι λογιστικές αξίες των ελεγχουσών και μη ελεγχουσών συμμετοχών προσαρμόζονται, έτσι ώστε να αντικατοπτρίζουν τις μεταβολές στις σχετικές συμμετοχές τους στη θυγατρική. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ του ποσού με το οποίο οι μη ελέγχουσες συμμετοχές προσαρμόζονται και της εύλογης αξίας του ανταλλάγματος που καταβλήθηκε ή ελήφθη, αναγνωρίζεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.
- Σε διαφορετική περίπτωση, δηλαδή όταν οι μεταβολές ιδιοκτησιακών δικαιωμάτων οδηγούν σε απώλεια ελέγχου, τότε η μητρική λογιστικοποιεί τις απαραίτητες εγγραφές πώλησης και αναγνωρίζει το αποτέλεσμα από την πώληση (αποαναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού, της υπεραξίας και των υποχρεώσεων της θυγατρικής κατά την ημερομηνία απώλειας του ελέγχου, αποαναγνώριση της λογιστικής αξίας των μη ελεγχουσών συμμετοχών, προσδιορισμός του αποτελέσματος από την πώληση).
- Κατά τον προσδιορισμό του αποτελέσματος από την πώληση, κάθε ποσό που αναγνωρίστηκε προηγουμένως στα λοιπά συνολικά εισοδήματα αναφορικά με την εταιρία αυτή, λογιστικοποιείται με την ίδια μέθοδο που θα εφαρμόζε ο Όμιλος στη περίπτωση που θα εκποιούσε απευθείας τα στοιχεία του ενεργητικού της ή τις υποχρεώσεις της. Το γεγονός αυτό σημαίνει ότι τα ποσά που προηγουμένως αναγνωρίστηκαν στα λοιπά συνολικά εισοδήματα αναταξινομούνται στα αποτελέσματα της χρήσης. Με την απώλεια ελέγχου μίας θυγατρικής, τυχόν επένδυση που διακρατείται στην πρώην θυγατρική, αναγνωρίζεται σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 9.

(ιι) Συμμετοχές σε θυγατρικές στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις

Οι συμμετοχές της μητρικής εταιρείας στις ενοποιούμενες θυγατρικές της αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης, εφόσον υπάρχουν. Ο έλεγχος απομείωσης διενεργείται με βάση τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 36.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της χρήσης και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα, εκτός από την περίπτωση που μεταφέρονται απευθείας στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα λόγω του ότι αναφέρονται σε πράξεις αντιστάθμισης κινδύνων χρηματοροών και σε πράξεις αντιστάθμισης κινδύνων καθαρών επενδύσεων. Αλλαγές στην εύλογη αξία χρηματοοικονομικών χρεογράφων σε ξένο νόμισμα που έχουν χαρακτηριστεί σαν διαθέσιμα προς πώληση αναλύονται σε συναλλαγματικές διαφορές που προέρχονται από την διαφοροποίηση της καθαρής αξίας του χρεογράφου και λοιπές αλλαγές που προέρχονται από τη λογιστική αξία. Οι συναλλαγματικές διαφορές διαγράφονται στα αποτελέσματα ενώ οι λοιπές μεταφέρονται στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας. Συναλλαγματικές διαφορές σε μη χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού, όπως μετοχές που κατηγοριοποιούνται ως διαθέσιμες προς πώληση, περιλαμβάνονται στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα.

γ) Κόστος δανεισμού

Το κόστος δανεισμού το οποίο αποδίδεται άμεσα στην αγορά, κατασκευή ή παραγωγή επιλέξιμων στοιχείων του ενεργητικού για τα οποία απαιτείται σημαντική περίοδος μέχρι να είναι έτοιμα για την προστιθέμενη χρήση ή πώλησή τους, προστίθεται στο κόστος κτήσης αυτών των περιουσιακών στοιχείων μέχρι την χρονική στιγμή που αυτά θα είναι ουσιαστικά έτοιμα για την προστιθέμενη χρήση ή πώλησή τους. Το κόστος δανεισμού στις υπόλοιπες περιπτώσεις επιβαρύνει τα κέρδη ή τις ζημιές της περιόδου στην οποία πραγματοποιείται.

δ) Μισθώσεις**Χρηματοδοτικές μισθώσεις**

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις που μεταφέρουν στον Όμιλο ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που σχετίζονται με το μισθωμένο πάγιο, κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης στην εύλογη αξία του μισθωμένου παγίου ή, αν αυτή είναι χαμηλότερη, στη παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Οι πληρωμές για χρηματοδοτικές μισθώσεις επιμερίζονται μεταξύ των χρηματοοικονομικών εξόδων και της μείωσης της χρηματοδοτικής υποχρέωσης, ώστε να επιτευχθεί ένα σταθερό επιτόκιο στο εναπομείναν υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται απευθείας στα καθαρά κέρδη. Τα κεφαλαιοποιηθέντα, μισθωμένα με χρηματοδοτική μίσθωση, πάγια αποσβένονται με την ευθεία μέθοδο κατά την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή του παγίου.

Λειτουργικές μισθώσεις

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του παγίου καταχωρούνται ως λειτουργικά μισθώματα. Οι πληρωμές των λειτουργικών μισθωμάτων αναγνωρίζονται ως ένα έξοδο στα καθαρά κέρδη σε σταθερή βάση κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

Ο Όμιλος ως εκμισθωτής

Ο Όμιλος εισπράττει ενοίκια από τις λειτουργικές μισθώσεις των επενδυτικών του ακινήτων. Τα έσοδα από ενοίκια αναγνωρίζονται σταδιακά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

ε) Προβλέψεις, Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και Ενδεχόμενες απαιτήσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και μπορεί να πραγματοποιηθεί μία αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού της υποχρέωσης. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για διευθέτηση της υποχρέωσης. Όταν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, το ποσό της πρόβλεψης αποτελεί η παρούσα αξία των εξόδων που αναμένονται να απαιτηθούν προκειμένου να τακτοποιηθεί η υποχρέωση.

Αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα απαιτηθεί μία εκροή πόρων προκειμένου να διακανονιστεί μια υποχρέωση για την οποία έχει ήδη σχηματισθεί πρόβλεψη, τότε αυτή αναστρέφεται.

Σε περιπτώσεις όπου η εκροή οικονομικών πόρων ως αποτέλεσμα παρουσών δεσμεύσεων θεωρείται μη πιθανή, ή το ποσό της πρόβλεψης δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, δεν αναγνωρίζεται καμία υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Πιθανές εισροές από οικονομικά οφέλη για τον Όμιλο που δεν πληρούν ακόμη τα κριτήρια ενός περιουσιακού στοιχείου θεωρούνται ενδεχόμενες απαιτήσεις και γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

στ) Χρηματοοικονομικά προϊόντα και Διαχείριση Κινδύνου

Τα πρωτογενή χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις του ισολογισμού περιλαμβάνουν διαθέσιμα, απαιτήσεις, συμμετοχές, τραπεζικό δανεισμό και λοιπές βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι λογιστικές αρχές αναγνώρισης και αποτίμησης των στοιχείων αυτών αναφέρονται στις αντίστοιχες λογιστικές αρχές οι οποίες παρουσιάζονται σε αυτή τη Σημείωση. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα παρουσιάζονται ως περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις ή στοιχεία της καθαρής θέσης βάσει της ουσίας και του περιεχομένου των σχετικών συμβάσεων από τις οποίες απορρέουν. Τόκοι, μερίσματα, κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χαρακτηρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις, αναγνωρίζονται ως έξοδα ή έσοδα αντίστοιχα. Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους λογιστικοποιείται απ' ευθείας στην καθαρή θέση. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα συμψηφίζονται όταν η Εταιρεία, σύμφωνα με τη νομοθεσία, έχει το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση (μεταξύ τους) ή να ανακτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να συμψηφίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα. Η διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις ενδεχόμενες αρνητικές επιπτώσεις και ειδικότερα:

- **Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο τραπεζικός δανεισμός του Ομίλου είναι σε Ευρώ και υπόκειται σε κυμαινόμενα και σταθερά επιτόκια. Αναφορικά με τον κίνδυνο επιτοκίων. Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί την εξέλιξη της διακύμανσης των επιτοκίων και των συναλλαγματικών ισοτιμιών και λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για την μείωση του κινδύνου.

- **Εύλογη Αξία**

Τα ποσά που εμφανίζονται στη συνημμένη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τα διαθέσιμα, τις βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και τις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους λόγω του βραχυπρόθεσμου χαρακτήρα τους. Η εύλογη αξία των τραπεζικών βραχυπρόθεσμων δανείων δε διαφοροποιείται από τη λογιστική τους αξία λόγω της χρήσης μεταβλητών επιτοκίων.

- **Συγκέντρωση Πιστωτικού Κινδύνου**

Σημαντικό μέρος των εμπορικών απαιτήσεων αφορούν εν γένει υπηρεσίες σε φορείς του Δημοσίου τομέα σε σχέση με τους οποίους δεν υφίστανται σημαντικοί πιστωτικοί κίνδυνοι εκτός από ενδεχόμενες καθυστερήσεις. Ειδικότερα, το σύνολο των εσόδων του ενεργειακού κλάδου προέρχεται από δύο εταιρείες του Δημοσίου τομέα (ΔΕΔΔΗΕ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΑΠΕ & ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ ΑΕ).

Η πολιτική του Ομίλου είναι να επιδιώκει συνεργασία με πελάτες ικανοποιητικής πιστοληπτικής ικανότητας ενώ σταθερός στόχος είναι η διευθέτηση των όποιων διαφορών προκύπτουν στα πλαίσια φιλικού διακανονισμού.

- **Κίνδυνος Αγοράς**

Ο Όμιλος δεν είναι εκτεθειμένος σε κινδύνου αγοράς.

ζ) Ασώματες Ακίνητοποιήσεις

Οι ασώματες ακίνητοποιήσεις περιλαμβάνουν μελέτες εγκατάστασης φωτοβολταϊκών και αιολικών πάρκων και τα αγοραζόμενα λογισμικά προγράμματα. Η αξία των μελετών εγκατάστασης φωτοβολταϊκών και αιολικών πάρκων περιλαμβάνει το κόστος κτήσης των εν λόγω στοιχείων μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί μεταγενέστερα κατά την ανάπτυξη του λογισμικού προκειμένου να τεθεί σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται όταν προσαυξάνουν την απόδοση του λογισμικού πέραν των αρχικών προδιαγραφών. Οι αποσβέσεις των ανωτέρω μελετών λογίζονται βάσει της σταθερής μεθόδου απόσβεσης εντός της περιόδου ισχύος της σύμβασης για παραγωγή ενέργειας (20 έτη), οι αποσβέσεις των λογισμικών προγραμμάτων λογίζονται βάσει της σταθερής μεθόδου απόσβεσης εντός 5 ετών. Η απόσβεση όλων των παραπάνω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

η) Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις

Τα γήπεδα, τα κτίρια, οι εγκαταστάσεις και ο εξοπλισμός αποτιμώνται στο κόστος κτήσης, μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσής τους. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης στην οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή, αυξάνουν την ικανότητα παραγωγής ή βελτιώνουν την αποδοτικότητα των αντίστοιχων παγίων. Τα στοιχεία των παγίων διαγράφονται κατά την πώλησή ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους.

Τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν από την διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

(ι) Αποσβέσεις

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται βάσει της σταθερής μεθόδου με συντελεστές οι οποίοι προσεγγίζουν τις σχετικές ωφέλιμες διάρκειες ζωής των σχετικών παγίων. Η εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής ανά κατηγορία παγίου κυμαίνεται μεταξύ:

Κατηγορία Παγίου	Έτη
Κτίρια και Τεχνικά Έργα	8-30
Μηχανήματα και Τεχνικές Εγκατ/σεις	3-20
Μεταφορικά Μέσα	5-12
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	3-12

(ιι) Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Οι λογιστικές αξίες των αδειών των Αιολικών πάρκων τα οποία δεν έχουν τεθεί σε λειτουργία και των ασώματων ακινητοποιήσεων με απεριόριστη διάρκεια ζωής ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης σε ετήσια βάση. Τα υπόλοιπα μακροπρόθεσμα στοιχεία του ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του καταχωρείται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της καθαρής εκτιμώμενης τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως. Καθαρή εκτιμώμενη τιμή πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να αναγνωριστούν ξεχωριστά.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει θέμα απαξίωσης του παγίου εξοπλισμού του Ομίλου και ως εκ τούτου δεν έχει πραγματοποιήσει υπολογισμό των ανακτήσιμων ποσών των περιουσιακών της στοιχείων.

θ) Αποθέματα

Τα αποθέματα περιλαμβάνουν εμπορεύματα. Αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος τους προσδιορίζεται με βάση τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των εμπορευμάτων είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην κανονική λειτουργία του Ομίλου μείον τα εκτιμώμενα κόστη για την ολοκλήρωσή τους και τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους. Πρόβλεψη για απαξίωση διενεργείται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

ι) Λογαριασμοί απαιτήσεων

Οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις λογίζονται στην ονομαστική τους αξία μειωμένη κατά τις προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις, ενώ οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη, πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις. Το υπόλοιπο της συγκεκριμένης πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος ισολογισμού ώστε να αντανakλά τους πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις.

κ) Χρηματικά Διαθέσιμα

Ο Όμιλος θεωρεί τις προθεσμιακές καταθέσεις και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με λήξη μικρότερη των τριών μηνών ως χρηματικά διαθέσιμα, καθώς και προθεσμιακές καταθέσεις με λήξη πέραν των τριών μηνών για τις οποίες έχει το δικαίωμα πρόωρης ρευστοποίησης χωρίς απώλεια κεφαλαίου. Για τη σύνταξη των καταστάσεων ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες.

λ) Δανειακές Υποχρεώσεις

Όλες οι μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται στο κόστος που είναι η πραγματική αξία της ληφθείσας αντιπαροχής μειωμένης κατά τις τυχόν δαπάνες έκδοσης που σχετίζονται με το δάνειο.

Οι τόκοι των δανείων αναγνωρίζονται ως έξοδο στην περίοδο που πραγματοποιούνται σύμφωνα με την αρχή του δεδουλευμένου.

μ) Προβλέψεις για Αποζημίωση Προσωπικού λόγω Συνταξιοδότησης

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν2112/20 ο Όμιλος καταβάλλει αποζημιώσεις στους αποχωρούντες ή απολυόμενους υπαλλήλους του, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση).

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση συνταξιοδότησης υπολογίζονται στη προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν σωρευθεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής.

(ι) Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα

Το προσωπικό του Ομίλου καλύπτεται από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΕΦΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από τον Όμιλο. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια ο Όμιλος δεν έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

ν) Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος)

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζονται βάσει των οικονομικών καταστάσεων κάθε μιας εκ των εταιρειών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει των κερδών της κάθε εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις, πρόσθετους φόρους

εισοδήματος που προκύπτουν από τους φορολογικούς ελέγχους των φορολογικών αρχών και από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος βάσει των θεσμοθετημένων φορολογικών συντελεστών.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης (liability method) σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και μειώνονται στο βαθμό που δε θεωρείται πιθανόν ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ τη χρήση που η απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί στα λοιπά συνολικά έσοδα καταχωρείται απευθείας στα λοιπά συνολικά έσοδα και όχι στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων.

ο) Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες σχετίζονται με την επιδότηση ενσώματων παγίων στοιχείων, αναγνωρίζονται όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και όλοι οι σχετικοί όροι θα τηρηθούν. Οι επιχορηγήσεις αυτές καταχωρούνται σε λογαριασμό αναβαλλόμενου εσόδου και μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με ισόποσες ετήσιες δόσεις βάσει της αναμενόμενης ωφέλιμης διάρκειας ζωής του περιουσιακού στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Όταν η επιχορήγηση σχετίζεται με δαπάνη, αναγνωρίζεται σαν έσοδο στη διάρκεια της περιόδου που απαιτείται για την αντιστοίχιση της επιχορήγησης σε συστηματική βάση στις δαπάνες τις οποίες προορίζεται να αποζημιώσει.

π) Πρόβλεψη Αποξήλωσης Αιολικών Πάρκων και Αποκατάστασης Περιβάλλοντος:

Ο Όμιλος έχει σχηματίσει προβλέψεις για την αποξήλωση των ανεμογεννητριών από τα Αιολικά Πάρκα και την αποκατάσταση του περιβάλλοντος. Οι προβλέψεις αποξήλωσης και αποκατάστασης αντανakλούν την παρούσα αξία, κατά την ημερομηνία αναφοράς, του εκτιμώμενου κόστους, μειωμένου κατά την εκτιμώμενη υπολειμματική αξία των ανακτήσιμων υλικών.

ρ) Αναγνώριση Εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στον Όμιλο και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα παρακάτω συγκεκριμένα κριτήρια αναγνώρισης θα πρέπει επίσης να ικανοποιούνται κατά την αναγνώριση του εσόδου.

(i) Πώληση αγαθών

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών, μετά την αφαίρεση των εκπτώσεων τζίρου, κινήτρων πωλήσεων και του αναλογούντος ΦΠΑ, αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που απορρέουν από την ιδιοκτησία των αγαθών.

(ii) Έσοδα από πώληση Ηλεκτρικής Ενέργειας

Τα έσοδα από πώληση Ηλεκτρικής Ενέργειας λογίζονται στη χρήση την οποία αφορούν. Κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων λογίζονται ως έσοδα εισπρακτέα μη τιμολογηθέντα, τα έσοδα από ηλεκτρική ενέργεια αγορασθείσα από τον ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΑΠΕ & ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ ΑΕ ή άλλο πελάτη που δεν έχουν ακόμη τιμολογηθεί. Επιπλέον οι αναμενόμενες εισπράξεις από παραγωγή ενέργειας στα πλαίσια συμβάσεων πώλησης ενέργειας που εμπεριέχουν, σύμφωνα με την ΕΔΔΠΧΑ 4, στοιχεία μίσθωσης αναγνωρίζονται στα έσοδα αναλογικά κατά τη διάρκεια της σύμβασης στο βαθμό που οι εισπράξεις αυτές αφορούν την σύμβαση μίσθωσης. Μια σύμβαση πώλησης ενέργειας θεωρείται ότι εμπεριέχει όρους μίσθωσης όταν αφορά στο σύνολο της ενέργειας που παράγεται από μια συγκεκριμένη εγκατάσταση του Ομίλου και η τιμή ανά μονάδα ενέργειας δεν είναι ούτε σταθερή καθ' όλη την διάρκεια της σύμβασης, ούτε αντιπροσωπεύει την τιμή της αγοράς κατά την ημερομηνία παραγωγής.

(iii) Έσοδα από Ενοίκια

Τα έσοδα από ενοίκια αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο σύμφωνα με τους όρους του μισθωτηρίου συμβολαίου.

(iv) Μερίσματα

Τα μερίσματα λογίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξης από τους μετόχους με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

(v) Τόκοι

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται με βάση την λογιστική αρχή του δεδουλευμένου.

σ) Κέρδη/(Ζημίες) ανά Μετοχή: Τα βασικά κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή υπολογίζονται με τη διαίρεση των καθαρών κερδών/ (ζημιών) που αποδίδονται στους μετόχους της μητρικής με το σταθμισμένο μέσο αριθμό κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της σχετικής χρήσης, εξαιρώντας τον μέσο όρο των μετοχών που αποκτήθηκαν ως ίδιες μετοχές. Τα απομειούμενα κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή υπολογίζονται με τη διαίρεση των καθαρών κερδών/ (ζημιών) που αποδίδονται στους μετόχους της μητρικής με το σταθμισμένο μέσο αριθμό κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της χρήσης, όπως προσαρμόζεται για την επίδραση των δυνητικών τίτλων μετατρέψιμων σε μετοχές (όπως δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών).

τ) Απόκτηση δικαιωμάτων μειοψηφίας

Ο Όμιλος λογιστικοποιεί τις συναλλαγές με τα δικαιώματα μειοψηφίας ως συναλλαγές με τους ιδιοκτήτες. Σε περίπτωση εξαγοράς ποσοστού μειοψηφίας σε θυγατρικές εταιρείες η τυχόν διαφορά μεταξύ του κόστους κτήσης και της λογιστικής αξίας των δικαιωμάτων μειοψηφίας αναγνωρίζεται στην κατάσταση μεταβολής της καθαρής θέσης.

4 ΔΟΜΗ ΟΜΙΛΟΥ

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές και συγγενείς την 31.12.2018 έχουν ως κάτωθι:

Α) θυγατρικές της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Πίνακας θυγατρικών και λοιπών επιχειρήσεων :

ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ						ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ		ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
A/A	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΜΕΤΟΧΟΣ - ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ	ΔΙΟΙΚΗΣΗ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
2	ΔΕΛΤΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗ - ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ ΕΠΕ	98,89%	1,11%	ΝΑΙ	ΟΛΙΚΗ	100,00%	100,00%	267.000,00	267.000,00
3	ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΗΣΟΥ ΑΕ	96,71%	3,29%	ΝΑΙ	ΟΛΙΚΗ	100,00%	100,00%	4.218.000,00	4.218.000,00
4	ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΠΙΜΟΡΦΩΤΙΚΗ ΤΕΜΠΩΝ ΑΕ	87,95%	12,05%	ΝΑΙ	ΟΛΙΚΗ	100,00%	100,00%	606.000,00	606.000,00
5	ΤΡΙΑΘΛΟΝ ENERGY Ε.Π.Ε.	50,00%	0,00%	ΝΑΙ	ΟΛΙΚΗ	50,00%	50,00%	102.000,00	177.000,00
6	HER ENERGY Ε.Π.Ε.	50,00%	0,00%	ΝΑΙ	ΟΛΙΚΗ	50,00%	50,00%	1.200,00	10.260,00
7	SENTRY TECHNOLOGY Α.Ε.	80,00%	20,00%	ΝΑΙ	ΟΛΙΚΗ	100,00%	100,00%	53.500,00	16.000,00
8	ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΕΛΛΑΣ Α.Ε.	10,00%	90,00%	ΝΑΙ	ΟΛΙΚΗ	100,00%	100,00%	6.000,00	6.000,00
9	ΜΥΗΕ ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΚΟΥ ΑΕ	10,00%	75,00%	ΝΑΙ	ΟΛΙΚΗ	85,00%	85,00%	6.000,00	6.000,00
10	ΚΩΠΑΪΔΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.	5,00%	95,00%	ΝΑΙ	ΟΛΙΚΗ	100,00%	100,00%	3.000,00	3.000,00
11	ΟΠΟΥΝΤΙΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΕ	31,00%	34,00%	ΝΑΙ	ΟΛΙΚΗ	65,00%	65,00%	18.600,00	18.600,00
12	ΦΩΤΡΟΝ ΑΠΕ ΕΕ	99,00%	1,00%	ΝΑΙ	ΟΛΙΚΗ	100,00%	82,00%	33.920,00	4.920,00
13	ΡΕΝΑΤΟΣ ΑΠΕ ΕΕ	99,00%	1,00%	ΝΑΙ	ΟΛΙΚΗ	100,00%	64,00%	110.200,00	51.200,00
14	ΔΙΠΟΛΙΣ ΑΠΕ ΕΕ	99,00%	1,00%	ΝΑΙ	ΟΛΙΚΗ	100,00%	87,50%	34.250,00	5.250,00
15	GUIGAN ΑΠΕ Ο.Ε.	97,50%	2,50%	ΝΑΙ	ΟΛΙΚΗ	100,00%	87,50%	2.925,00	75
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ								5.462.595,00	5.389.305,00

Η μητρική εταιρεία, ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2009. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου έχουν ως κάτωθι:

A/A	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ	ΕΝΑΡΞΗ
		ΕΧΟΥΝ ΠΑΡΑΓΡΑΦΕΙ ΕΩΣ ΤΟ 2012	
1	ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	2018	4/10/1990
2	ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΠΙΜΟΡΦΩΤΙΚΗ ΤΕΜΠΩΝ ΑΕ	2013 - 2018 (5)	1/10/2010
3	SENTRY TECHNOLOGY ΑΕ	2013 - 2018 (5)	1/7/1997
4	ΜΥΗΕ ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΚΟΥ ΑΕ	2013 - 2018 (5)	1/10/2010
5	ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΑΕ	2013 - 2018 (5)	18/12/2007
6	ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΕΛΛΑΣ ΑΕ	2013 - 2018 (5)	9/4/2008
7	ΚΩΠΑΪΔΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΕ	2013 - 2018 (5)	26/10/2011
8	ΟΠΟΥΝΤΙΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΕ	2013 - 2018 (5)	12/1/2012
9	ΔΕΛΤΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ ΕΠΕ	2013 - 2018 (5)	25/11/2009
10	ΤΡΙΑΘΛΟΝ ENERGY ΕΠΕ	2013 - 2018 (5)	25/11/2009
11	HER ENERGY ΕΠΕ	2013 - 2018 (5)	25/11/2009
12	ΡΕΝΑΤΟΣ ΑΠΕ ΕΕ	2013 - 2018 (5)	1/11/2007
13	ΦΩΤΡΟΝ ΑΠΕ ΕΕ	2013 - 2018 (5)	10/7/2007
14	ΔΙΠΟΛΙΣ ΑΠΕ ΕΕ	2013 - 2018 (5)	19/9/2007
15	GUIGAN	2013 - 2018 (5)	03/04/2007

Όλες οι ως άνω θυγατρικές εταιρείες έχουν ιδρυθεί στην Ελλάδα.

5 ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα ασώματα πάγια και η κίνησή τους για τις περιόδους 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018 και 2017, που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

<u>Αξία κτήσης</u>	ΟΜΙΛΟΣ		
	Λογισμικά Προγράμματα	Μελέτες Ανάπτυξης φωτοβολταϊκών πάρκων	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2017	108.182	309.882	418.064
Προσθήκες περιόδου	-	-	-
Μειώσεις περιόδου	-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2017	108.182	309.882	418.064
<u>Σωρευμένες Αποσβέσεις και Απομειώσεις</u>			
Υπόλοιπο 01.01.2017	108.093	217.564	325.657
Αποσβέσεις περιόδου	63	12.972	13.035
Απομειώσεις περιόδου	-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2017	108.156	230.536	338.692
Καθαρή λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου 2017	26	79.347	79.373
<u>Αξία κτήσης</u>			
Υπόλοιπο 01.01.2018	108.182	309.882	418.064
Προσθήκες περιόδου	-	-	-
Μειώσεις περιόδου	-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2018	108.182	309.882	418.064
<u>Σωρευμένες Αποσβέσεις και Απομειώσεις</u>			
Υπόλοιπο 01.01.2018	108.156	230.536	338.692
Αποσβέσεις περιόδου	26	12.182	12.208
Απομειώσεις περιόδου	-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2018	108.182	242.718	350.899
Καθαρή λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου 2018	-	67.165	67.165

<u>Αξία κτήσης</u>	ΕΤΑΙΡΙΑ		Σύνολο
	Λογισμικά Προγράμματα	Μελέτες Ανάπτυξης φωτοβολταϊκών πάρκων	
Υπόλοιπο 01.01.2017	108.182	309.882	418.064
Προσθήκες περιόδου	-	-	-
Μειώσεις περιόδου	-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2017	108.182	309.882	418.064
<u>Σωρευμένες Αποσβέσεις και Απομειώσεις</u>			
Υπόλοιπο 01.01.2017	108.093	217.564	325.657
Αποσβέσεις περιόδου	63	12.972	13.035
Απομειώσεις περιόδου	-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2017	108.156	230.536	338.692
Καθαρή λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου 2017	26	79.347	79.373
<u>Αξία κτήσης</u>			
Υπόλοιπο 01.01.2018	108.182	309.882	418.064
Προσθήκες περιόδου	-	-	-
Μειώσεις περιόδου	-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2018	108.182	309.882	418.064
<u>Σωρευμένες Αποσβέσεις και Απομειώσεις</u>			
Υπόλοιπο 01.01.2018	108.156	230.536	338.692
Αποσβέσεις περιόδου	26	12.182	12.208
Απομειώσεις περιόδου	-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2018	108.182	242.718	350.899
Καθαρή λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου 2018	-	67.165	67.165

ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε ευρώ)

6 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα ενσώματα πάγια και η κίνησή τους για τις περιόδους 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018 και 2017, στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ					
	Οικόπεδα	Κτίρια & Εγκαταστάσεις	Μηχ. Εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσ εις υπό εκτέλεση
Αξία κτήσης						
Υπόλοιπο 01.01.2017	-	932.979	6.391.942	89.122	240.634	5.800
Προσθήκες περιόδου	-	520.590	24.933	107.332	3.514	-
Μεταφορές Περιόδου	-	-	-	-	-	-
Μειώσεις περιόδου	-	(69.868)	-	(1.037)	(91)	(5.800)
Υπόλοιπο 31.12.2017	-	1.383.702	6.416.875	195.417	244.057	-
Σωρευμένες Αποσβέσεις και Απομειώσεις						
Υπόλοιπο 01.01.2017	-	168.418	1.008.387	36.320	202.885	-
Αποσβέσεις περιόδου	-	38.078	345.671	13.102	8.635	-
Απομειώσεις περιόδου	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2017	-	206.495	1.354.059	49.422	211.520	-
Καθαρή λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου 2017	-	1.177.207	5.062.816	145.995	32.536	-
Αξία κτήσης						
Υπόλοιπο 01.01.2018	-	1.383.702	6.416.875	195.417	244.057	-
Προσθήκες περιόδου	-	1.164.922	10.792.881	-	5.289	-
Μεταφορές Περιόδου από απορρόφηση Συνδεδεμένων	39.300	30.000	545.000	-	-	-
Μειώσεις περιόδου	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2018	39.300	2.578.625	17.754.756	195.417	249.346	-
Σωρευμένες Αποσβέσεις και Απομειώσεις						
Υπόλοιπο 01.01.2018	-	206.495	1.354.059	49.422	211.520	-
Αποσβέσεις περιόδου	-	38.986	397.260	24.230	8.360	-
Μεταφορές Περιόδου	-	6.500	273.317	-	-	-
Απομειώσεις περιόδου	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2018	-	251.981	2.024.635	73.652	219.881	-
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	39.300	2.326.644	15.730.121	121.765	29.465	-

	Οικόπεδα	Κτίρια & Εγκαταστάσεις	Μηχ. Εξοπλισμός	ΕΤΑΙΡΙΑ Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
<u>Αξία κτήσης</u>							
Υπόλοιπο 01.01.2017	-	234.114	32.607	52.382	218.689	5.800	543.592
Προσθήκες περιόδου	-	-	-	77.732	494	-	78.226
Μεταφορές Περιόδου	-	-	-	-	76	-	76
Μειώσεις περιόδου	-	-	-	-	-	(5.800)	(5.800)
Υπόλοιπο 31.12.2017	-	234.114	32.607	130.115	219.259	-	616.094
<u>Σωρευμένες Αποσβέσεις και Απομειώσεις</u>							
Υπόλοιπο 01.01.2017	-	121.453	24.788	27.575	184.374	-	358.189
Αποσβέσεις περιόδου	-	8.831	1.219	7.980	8.033	-	26.062
Απομειώσεις περιόδου	-	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2017	-	130.284	26.006	35.555	192.407	-	384.251
Καθαρή λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου 2017	-	103.830	6.601	94.560	26.852	-	231.843
<u>Αξία κτήσης</u>	-						
Υπόλοιπο 01.01.2018	-	234.114	32.607	130.115	219.259	-	616.094
Προσθήκες περιόδου	-	-	-	-	4.253	-	4.253
Μεταφορές Περιόδου	-	-	-	-	-	-	-
Μεταφορές από απορρόφηση Συνδεδεμένων	-	100.000	2.237.315	32.100	5.007	-	2.374.422
Μειώσεις περιόδου	-	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2018	-	334.114	2.269.922	162.215	228.519	-	2.994.769
<u>Σωρευμένες Αποσβέσεις και Απομειώσεις</u>							
Υπόλοιπο 01.01.2018	-	130.284	26.006	35.555	192.407	-	384.251
Αποσβέσεις περιόδου	-	13.831	113.093	19.349	7.780	-	154.054
Μεταφορές από απορρόφηση Συνδεδεμένων	-	19.533	534.292	1.963	1.106	-	556.894
Απομειώσεις περιόδου	-	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2018	-	163.648	673.391	56.867	201.293	-	1.095.199
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	-	170.465	1.596.531	105.348	27.226	-	1.899.570

Στις κατηγορίες «Κτίρια και εγκαταστάσεις» και «Τεχνολογικός και μηχανολογικός εξοπλισμός», περιλαμβάνονται πάγια κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2018 και 2017, αντίστοιχα, αφορούν Εγκαταστάσεις Δικτύων Διανομής που κατασκευάστηκαν από την Εταιρεία και όπως προβλέπεται από συμβάσεις με τη ΔΕΔΔΗΕ, μεταβιβάζονται στη ΔΕΔΔΗΕ, άνευ ανταλλάγματος, κατά την έναρξη λειτουργίας του κάθε Αιολικού Πάρκου. Παρά ταύτα, και μετά την μεταβίβασή τους, οι εγκαταστάσεις αυτές θα συνεχίσουν να εξυπηρετούν τον σκοπό για τον οποίο κατασκευάστηκαν, δηλαδή την πώληση της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας στη ΔΕΔΔΗΕ και ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΑΠΕ & ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ ΑΕ, παραμένοντας στην αποκλειστική χρήση της Εταιρείας και ως εκ τούτου, το αναπόσβεστο κόστος, κατά την ημερομηνία της μεταβίβασης, θα συνεχίσει να αποσβένεται, όπως και προηγουμένως, μέχρι την εξάντληση της 20ετούς περιόδου απόσβεσης των Αιολικών Πάρκων.

Στο λογαριασμό «Τεχνολογικός και μηχανολογικός εξοπλισμός» περιλαμβάνονται ανεμογεννήτριες Αιολικών Πάρκων, φωτοβολταϊκά πάνελ κ.λ.π. τα οποία έχουν ενεχυριαστεί σε τράπεζες για εξασφάλιση μακροπρόθεσμων δανείων.

7 ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Ο λογαριασμός Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017
Δοσμένες εγγυήσεις	5.836	2.224	3.962	-
Σύνολο	5.836	2.224	3.962	-

Αφορά εγγυήσεις σε οργανισμούς κοινής ωφέλειας και ενοικίων.

8 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα στις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017
Εμπορεύματα	302.639	261.748	94.082	-
Σύνολο	302.639	261.748	94.082	-

9 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι εμπορικές απαιτήσεις την 31^η Δεκεμβρίου 2018, στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

Πελάτες	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017
Πελάτες	1.110.637	848.952	772.796	858.340
Επιταγές Εισπρακτέες	264.827	414.106	97.529	162.529
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(58.479)	(120.000)	(58.479)	(120.000)
Σύνολο	1.316.986	1.143.058	811.845	900.868

Στις ως άνω εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνονται και απαιτήσεις από πελάτες Ενεργειακού τομέα την 31^η Δεκεμβρίου 2018, οι οποίες είναι εκχωρημένες σε τράπεζες ως εξασφάλιση των χορηγηθέντων μακροπρόθεσμων δανείων για την χρηματοδότηση κατασκευής των Αιολικών Πάρκων.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017
Υπόλοιπο 1/1	(120.000)	(120.000)	(120.000)	(120.000)
Προβλέψεις χρήσεως	-	-	-	-
Μην χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις	61.521	-	61.521	-
Υπόλοιπο 31/12	(58.479)	(120.000)	(58.479)	(120.000)

Οι προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις την 31^η Δεκεμβρίου 2018 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

Λοιπές απαιτήσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017
Προκαταβολές σε Προμηθευτές	778.515	1.899.040	123.289	-
Ελληνικό Δημόσιο-Λοιπές απαιτήσεις	1.381.875	391.432	374.326	-
Έξοδα επομένων χρήσεων	64.893	158.112	46.841	12.979
Δουλεωμένα έσοδα	44.789	1.218	471.189	1.218
Λοιποί χρεώστες διάφοροι σε ευρώ	91.010	159.582	-	9.693
Σύνολο	2.361.083	2.609.384	1.015.645	23.890

α) Στο κονδύλι «Ελληνικό Δημόσιο-Λοιπές απαιτήσεις» ποσό ευρώ 120.000,00 (2017: ευρώ 120.000) αφορά επιχορηγήσεις που απαιτούνται από το Δημόσιο και το υπόλοιπο είναι κυρίως απαίτηση επιστροφής Φ.Π.Α..

β) Έξοδα επομένων χρήσεων αφορά έκτακτη εισφορά η οποία επιβλήθηκε από το Ελληνικό Δημόσιο στους παραγωγούς ηλεκτρικής ενέργειας με την δυνατότητα να το εκπέσουν τμηματικά στην πενταετία.

γ) Το κονδύλι «Δεδουλεωμένα έσοδα» στις εταιρεία αφορά κατά ποσό € 151.189 πρόβλεψη εσόδων από τόκους δανείου. Στο τέλος της τρέχουσας χρήσης η εταιρεία είχε εκτελέσει μέρος κατασκευαστικού έργου συνολικού ποσού € 5.500.000. Το εκτελεσθέν τμήμα παρακολουθείται με βάση τις περιοδικές πιστοποιήσεις οι οποίες ακολουθούν την εκτέλεση του έργου. Για τον καθορισμό του ποσού του εσόδου και εξόδου που αναγνωρίζεται σε κάθε περίοδο ο Όμιλος και η εταιρεία χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης. Το στάδιο της ολοκλήρωσης υπολογίζεται βάσει των εξόδων που έχουν πραγματοποιηθεί από την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με τα συνολικά εκτιμώμενα έξοδα για κάθε συμβόλαιο. Στο τέλος της χρήσης είχε εκτελεστεί το 80% περίπου του έργου το οποίο και τιμολογήθηκε. Το έσοδο που αναγνωρίστηκε μέσα στη χρήση του 2018 με βάση τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης ανέρχεται σε ποσό € 320.000.

δ) Το κονδύλι «Λοιποί χρεώστες διάφοροι σε ευρώ» αφορά κυρίως απαιτήσεις από τους εταίρους δύο Ετερόρρυθμων θυγατρικών εταιριών συνολικού ποσού ευρώ 91.010 (2017: ευρώ 149.760) και το υπόλοιπο ποσό €9.821,95 στο 2107 αφορά απαίτηση από τρίτους.

10 ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017
Λοιπές Απαιτήσεις κατά Συνδεδεμένων επιχειρήσεων	995	227.392	284.771	406.829
Ομολογιακό Δάνειο προς ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Α.Ε.	-	-	2.222.000	2.222.000
Λοιπές Απαιτήσεις κατά Λοιπών Συνδεδεμένων	-	-	373	16.852
Σύνολο	995	227.392	2.507.144	2.645.681

Το κονδύλι «Λοιπές Απαιτήσεις κατά Συνδεδεμένων επιχειρήσεων» αναλύεται ως εξής:

α) Έντοκο δάνειο προς την GUIGAN ΟΕ ποσό €118.102,78 (2017: € 195.226,96)

β) Έντοκο δάνειο προς την ΡΕΝΑΤΟΣ ΕΕ ποσό € 126.040,00 (2017: € 139.040,00)

Στις 22 Δεκεμβρίου 2018 η θυγατρική εταιρεία ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Α.Ε. διέθεσε μέσω ιδιωτικής τοποθέτησης, κοινό, έγχαρτο ομολογιακό δάνειο μειωμένης εξασφάλισης, χωρίς

ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε ευρώ)

εμπράγματα και ενοχικές ασφάλειες, συνολικής ονομαστικής αξίας € 2.224.000,00 εκ των οποίων ποσό €2.222.000,00 κάλυψε η μητρική ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

11 ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Τα χρηματικά διαθέσιμα την 31^η Δεκεμβρίου 2018 και 2017, στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017
Διαθέσιμα στο Ταμείο	33.613	31.451	11.499	2.888
Καταθέσεις σε τράπεζες σε €	2.240.535	5.138.684	269.063	305.207
Σύνολο	2.274.148	5.170.135	280.562	308.095

Στις καταθέσεις όψεως και προθεσμίας εμπεριέχεται συνολικό ποσό δεσμευμένων καταθέσεων υπέρ Ε.Τ.Ε. & ALPHABANK ποσού € 160.387,79

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΤΡΑΠΕΖΙΚΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	ΠΟΣΟ ΣΕ €
ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	Δεσμευμένη κατάθεση υπέρ ΕΤΕ σε λογαριασμό ΚΛΕ #104/001434-66	4.860,87
ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	Δεσμευμένη κατάθεση υπέρ ALPHABANK σε λογαρ. #803-002-002-027348	35.652,80
TRIATHLON ENERGY Α.Ε.	Δεσμευμένη κατάθεση υπέρ ΕΤΕ σε λογαριασμό ΚΛΕ #104/001400-17	9.785,56
TRIATHLON ENERGY Α.Ε.	Δεσμευμένη κατάθεση υπέρ ALPHABANK σε λογαρ. #803-002-002-026281	42.643,44
HER ENERGY Ε.Π.Ε.	Δεσμευμένη κατάθεση υπέρ ΕΤΕ σε λογαριασμό ΚΛΕ #104/001481-84	4.678,42
ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΠΙΜΟΡΦ. ΤΕΜΠΩΝ ΑΕ	Δεσμευμένη κατάθεση υπέρ ΕΤΕ σε λογαριασμό ΚΛΕ #104/001191-69	37.257,12
ΡΕΝΑΤΟΣ Α.Π.Ε. Ε.Ε.	Δεσμευμένη κατάθεση υπέρ ΕΤΕ σε λογαριασμό ΚΛΕ #104/001359-59	5.683,88
ΦΩΤΡΟΝ Α.Π.Ε. Ε.Ε.	Δεσμευμένη κατάθεση υπέρ ΕΤΕ σε λογαριασμό ΚΛΕ #104/001358-76	3.384,50
ΔΙΠΟΛΙΣ Α.Π.Ε. Ε.Ε.	Δεσμευμένη κατάθεση υπέρ ΕΤΕ σε λογαριασμό ΚΛΕ #104/001360-98	4.931,20
GUIGAN ΑΠΕ ΟΕ	Δεσμευμένη κατάθεση υπέρ ALPHABANK σε λογαρ. #803-002-002-027250	11.510,00
-	ΣΥΝΟΛΟ	160.387,79

12 ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια στις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις καλύπτουν κυρίως τις ανάγκες ανάπτυξης των Αιολικών Πάρκων του ενεργειακού κλάδου του Ομίλου και αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017
Μακροπρόθεσμα δάνεια				
- Τραπεζικά δάνεια	1.862.868	9.278.266	891.914	411.091
- Ομολογιακά δάνεια	15.483.856	-	6.500.000	6.500.000
- Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοοικονομικής μίσθωσης	58.744	22.845	55.526	-
Σύνολο	17.405.468	9.301.112	7.447.440	6.911.091

Το σύνολο των τόκων των ανωτέρω δανείων του Ομίλου για τις χρήσεις 2018 και 2017 ήταν € 357.833 και € 283.482 αντίστοιχα. Ο Όμιλος εκτιμά ότι η εύλογη αξία των ανωτέρω δανείων δεν διαφοροποιείται σημαντικά από την λογιστική τους αξία.

Προς εξασφάλιση όλων των δανείων του Ομίλου εκχωρήθηκαν στις δανείστριες τράπεζες οι απαιτήσεις από πώληση ηλεκτρικής ενέργειας στον ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΑΠΕ & ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ ΑΕ ή στον ΔΕΔΔΗΕ. Στα πλαίσια αυτής της μορφής χρηματοδότησης οι επιχειρήσεις του Ομίλου τηρούν μια σειρά δεσμευμένων τραπεζικών λογαριασμών, με σκοπό την εξυπηρέτηση των ανωτέρω υποχρεώσεων.

Το μέσο πραγματικό επιτόκιο του μακροπρόθεσμου δανεισμού κατά την παρουσιαζόμενη χρήση, ανήλθε σε 5,40% (5,50% κατά τη προηγούμενη χρήση).

Το σύνολο του μακροπρόθεσμου δανεισμού του Ομίλου έχει συναφθεί στην Ελλάδα και είναι σε Ευρώ.

Η περίοδος αποπληρωμής των μακροπρόθεσμων δανείων αναλύεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
έως 1 έτος	483.875,00	459.868,00	90.602,00	90.602,00
2-5 έτη	13.209.331,00	8.112.331,00	6.182.892,00	6.817.107,00
άνω των 5 ετών	3.653.517,00	706.067,00	-	-

Η περίοδος αποπληρωμής των υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις αναλύεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	ΟΜΙΛΟΣ	
	31.12.2018	31.12.2017
έως 1 έτος	6.516	6.148
2-5 έτη	16.870	23.386
άνω των 5 ετών	-	-

Τα Βραχυπρόθεσμα δάνεια στις συνημμένες ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
- Τραπεζικά δάνεια	643.594	466.853	109.936	337.269
- Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	513.738	1.236.122	278.023	120.000
- Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικής Μίσθωσης	17.728	-	15.925	-
Σύνολο	1.175.060	1.702.975	403.884	457.269

Το σύνολο των τόκων των ανωτέρω δανείων του Ομίλου για τις χρήσεις 2018 και 2017 ήταν € 174.263 και 77.739 αντίστοιχα.

Το μέσο πραγματικό επιτόκιο του βραχυπρόθεσμου δανεισμού κατά την παρουσιαζόμενη χρήση, ανήλθε σε 7,14% (7,64% κατά τη προηγούμενη χρήση).

ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε ευρώ)

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια του Ομίλου αφορούν τραπεζικές χορηγήσεις τακτής λήξης με διάρκεια συνήθως τρεις μήνες και τα οποία ανανεώνονται ανάλογα με τις ανάγκες. Τα αντληθέντα ποσά χρησιμοποιούνται κυρίως για να καλύψουν την ανάγκη ρευστότητας της μητρικής και των θυγατρικών της. Προς εξασφάλιση των βραχυπρόθεσμων δανείων του Ομίλου δόθηκαν στις δανείστριες τράπεζες προσωπικές διασφαλίσεις από τους μετόχους της Μητρικής.

13 ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Ο λογαριασμός λοιπές προβλέψεις κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018 και 31η Δεκεμβρίου 2017 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017
Προβλέψη κόστους αποκατάστασης περιβάλλοντος	55.000	65.000	15.000	-
Σύνολο	55.000	65.000	15.000	-

Οι εταιρείες του ενεργειακού τομέα του ομίλου υποχρεούνται να αποκαταστήσουν το φυσικό τοπίο, όπου εγκαθίστούν μονάδες παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, με το πέρας της εκμετάλλευσης η οποία διαρκεί 20 έτη, σύμφωνα με τις ληφθείσες άδειες από το κράτος. Η ανωτέρω πρόβλεψη ποσού €55.000,00 απεικονίζει τις απαιτούμενες δαπάνες για αποξήλωση του εξοπλισμού και διαμόρφωση του χώρου όπου αυτά είναι εγκατεστημένα, με τη χρήση της σημερινής τεχνολογίας και υλικών.

Το ποσό € 10.000,00 στο 2017 αφορά πρόβλεψη φόρου και στο 2018 μεταφέρθηκε στο κονδύλι «Φόρος εισοδήματος».

14 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο κάθε εργαζόμενος δικαιούται εφάπαξ αποζημίωση σε περίπτωση απολύσεως ή συνταξιοδότησεως. Το ποσό της αποζημίωσης εξαρτάται από το χρόνο προϋπηρεσίας και τις αποδοχές του εργαζόμενου την ημέρα της απολύσεως ή συνταξιοδότησεώς του. Οι υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης στην Ελλάδα ισούται με το 40% της αποζημίωσης που υπολογίζεται σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης.

Η εταιρεία έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη με βάση Ν. 4093/2012.

Η χρήση αναλογιστικής μελέτης δεν κρίθηκε αναγκαία λόγω του μικρού αριθμού προσωπικού. Εκτιμούμε ότι το ποσό της ήδη σχηματισμένης πρόβλεψης είναι επαρκές και δεν υφίσταται η ανάγκη επιπλέον πρόβλεψης για την χρήση 2018.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου	48.253	36.000	36.000	36.000
Προσθήκες	1.329	-	-	-
Μην χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις	-	12.253	(17.798)	-
Προσθήκες από συγχώνευση εταιρειών	-	-	12.253	-
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου	49.582	48.253	30.455	36.000

15 ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ

Οι επιχορηγήσεις την 31η Δεκεμβρίου 2018 και 31η Δεκεμβρίου 2017 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου	952.154	1.008.625	78.318	88.625
Αποαναγνώριση μη εισπραχθεισών επιχορηγήσεων	-	(3.079)	-	(3.079)
Μεταφορά αναλογίας της περιόδου στα αποτελέσματα	(43.502)	(53.392)	(5.046)	(7.227)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου	908.652	952.154	73.272	78.318

Οι επιχορηγήσεις αφορούν κρατικές επιδοτήσεις για την ανάπτυξη Αιολικών Πάρκων και αποσβένονται στη κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης που αφορούν, σύμφωνα με τον ρυθμό απόσβεσης των παγίων που επιδοτούνται.

Πέραν των ανωτέρω επιχορηγήσεων, οι οποίες απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, ο Όμιλος έχει λάβει άδειες σταθμών ηλεκτροπαραγωγής των οποίων η υλοποίηση δεν έχει προχωρήσει ακόμα στην φάση εγκατάστασης του εξοπλισμού και της λειτουργίας τους. Έναντι των ανωτέρω ληφθεισών αδειών αιολικών πάρκων, έχει εγκριθεί από τις αρχές και παραμένει ανείσπρακτη μέχρι σήμερα, συνολική επιδότηση του Ν. 3908/2011, ποσού 8.768.300,00 ευρώ.

- Η Εταιρία Sentry Technology ΕΤΕΒ ΑΕ έχει εγκεκριμένη επιδότηση από το Ν.3908/2011 με ύψος 805.000€
- Η Εταιρία Οπουντία Οικολογική Αιολική ΑΕ έχει εγκεκριμένη επιδότηση από το Ν.3908/2011 με ύψος 1.320.000€
- Η Εταιρία ΜΥΗΕ Παναιτωλικού ΑΕ έχει εγκεκριμένη επιδότηση από το Ν.3908/2011 με ύψος 1.078.300€
- Η Εταιρία Δέλτα Αιολικά Πάρκα Δυτικής Πελοποννήσου ΑΕ έχει εγκεκριμένη επιδότηση από το Ν.3908/2011 με ύψος 5.565.000€. Η συγκεκριμένη επένδυση έχει προχωρήσει, όμως δεν έχει ολοκληρωθεί ακόμα.

16 ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ

Οι προμηθευτές την 31^η Δεκεμβρίου 2018 και 2017, στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017
Προμηθευτές	3.032.082	612.671	426.067	339.115
Επιταγές πληρωτέες μεταχρονολογημένες	10.214	152.116	10.214	5.390
	3.042.296	764.787	436.281	344.505

17 ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε ευρώ)

Ο λογαριασμός δουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018 και 31η Δεκεμβρίου 2017 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017
Καταθέσεις ιδιοκτητών	364.824	412.277	347.824	400.277
Πιστωτικά υπόλοιπα πελατών	989	-	152.672	-
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	17.139	14.410	10.926	5.312
Λοιποί φόροι, τέλη και εισφορές	134.547	106.231	49.452	20.799
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις προς Μετόχους και Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	457.725	457.725	220.194	307.850
Έξοδα χρήσης δεδουλευμένα	40.067	22.746	14.903	12.382
Λοιπές υποχρεώσεις	197.638	173.713	69.760	65.636
Σύνολο	1.212.929	1.187.102	865.731	812.256

α) Οι «Καταθέσεις Ιδιοκτητών» αφορούν ποσά προορισμένα για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.

β) Οι «Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις προς Μετόχους και Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη» περιλαμβάνουν κυρίως υποχρέωση προς μετόχους.

γ) Οι «Λοιπές υποχρεώσεις» του Ομίλου περιλαμβάνουν € 108.760 Φ.Π.Α. πληρωτέο.

18 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής ανέρχεται σε 29% για τη χρήση 2017 και τη χρήση 2018. Ο πραγματικός τελικός φορολογικός συντελεστής διαφέρει από τον ονομαστικό. Στην διαμόρφωση του πραγματικού φορολογικού συντελεστή επιδρούν διάφοροι παράγοντες σημαντικότεροι των οποίων είναι η μη φορολογικά έκπτωση ορισμένων δαπανών, οι διαφορές συντελεστών απόσβεσης που προκύπτουν μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του παγίου και των συντελεστών που ορίζονται από τον Ν.4110/2013, η δυνατότητα των εταιρειών να σχηματίζουν αφορολόγητες εκπτώσεις και αφορολόγητα αποθεματικά καθώς η ανωτέρω αναφερθείσα αύξηση του φορολογικού συντελεστή μέσω των υπολογισμών του αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος.

Ο φόρος εισοδήματος στις συνημμένες ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, αναλύεται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017
Τρέχων φόρος εισοδήματος	92.534	78.933	60.340	-
Προβλέψεις ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων	86.660	-	86.660	-
Αναβαλλόμενη φορολογία χρήσης	91.760	15.369	148.181	10.445
	270.955	94.303	295.181	10.445

Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβάλλεται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τα βιβλία και στοιχεία του φορολογουμένου και εκδοθεί η τελική έκθεση ελέγχου. Στην περίπτωση αυτή είναι πιθανόν να επιβληθούν από τις φορολογικές αρχές πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις.

Οι φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που γίνονται αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφίσουν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη για διάστημα πέντε ετών από το έτος που προέκυψαν.

Κατά την ημερομηνία της σύνταξης των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου παρουσιάζονται στην σημείωση 4. Για τις χρήσεις, 2012 και 2013, η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά με βάση την ΠΟΛ 1159/26/7/2011 και για τις χρήσεις 2014

– 2017 με βάση το άρθρο 65Α παραγρ. 1 Ν.4174/2013, για τις οποίες εκκρεμεί η οριστικοποίηση του ελέγχου από το Υπουργείο Οικονομικών. Για τη χρήση 2018, η Διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας. Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στην υπ' αριθμ. ΠΟΛ. 1192/2017, το δικαίωμα του Δημοσίου για καταλογισμό φόρου μέχρι και τη χρήση 2012 έχει παραγραφεί εκτός αν συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των ειδικών διατάξεων περί 10ετούς, 15ετούς και 20ετούς παραγραφής.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017
Υποχρέωση Φόρου εισοδήματος	128.809	28.913	111.409	10.000
	128.809	28.913	111.409	10.000

ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί όλων των προσωρινών φορολογικών διαφορών μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τον αναμενόμενο ισχύοντα φορολογικό συντελεστή κατά τον χρόνο ωρίμανσης της φορολογικής απαίτησης / υποχρέωσης :

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017
Απαίτηση από αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος	144.109	155.014	17.461	56.016
Υποχρέωση από αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος	(386.654)	(304.260)	(252.239)	-
Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση (υποχρέωση)	(242.545)	(149.246)	(234.778)	56.016

	ΟΜΙΛΟΣ		
	31/12/2017	Καθαρά κέρδη χρήσης (Χρέωση)/Πίστωση	31/12/2018
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία			
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	74.411	(12.497)	61.914
Ενσώματα πάγια	(304.260)	(71.815)	(377.614)
Κυκλοφοριακά Στοιχεία			0
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	38.510	1.206	39.716
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		(9.040)	(9.040)
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	26.144		26.144
Πρόβλεψη Κόστους αποκατάστασης περιβάλλοντος	15.950	386	16.336
Σύνολο	(149.246)	(91.760)	(242.545)

ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε ευρώ)

	ΕΤΑΙΡΙΑ			
	31/12/2017	Καθαρά κέρδη χρήσης (Χρέωση)/Πίστωση	(Χρέωση)/Πίστωση στα ίδια κεφάλαια λόγο συγχώνευση εταιριών	31/12/2018
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία				
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	9.520	(5.242)		4.279
Ενσώματα πάγια	1.255	(30.037)	(147.616)	(176.398)
Κυκλοφοριακά Στοιχεία				
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	34.800	(107.741)	(2.900)	(75.841)
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Προβλεψεις για αποζημίωση προσωπικού	10.440	(5.161)	3.553	8.832
Πρόβλεψη Κόστους αποκατάστασης περιβάλλοντος			4.350	4.350
Σύνολο	56.016	(148.181)	(142.613)	(234.778)

19 ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται συνολικά σε δύο εκατομμύρια (2.000.510,00) ευρώ, διαιρούμενο σε διακόσιες χιλιάδες (200.051) ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας δέκα ευρώ (10,00 €) η κάθε μία.

	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο
Υπόλοιπα 01/01/2018	200.000	2.000.000
Μεταβολές κατά τη διάρκεια της χρήσης	51	510
Υπόλοιπα 31/12/2018	200.051	2.000.510

20 ΠΩΛΗΣΕΙΣ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017
Έσοδα από υπηρεσίες	43.094	93.045	3.918.946	316.841
Ενεργειακός Κλάδος	1.331.535	1.251.692	468.858	0
Πωλήσεις εμπορευμάτων	1.898.372	2.479.574	600	0
Σύνολο	3.273.001	3.824.311	4.388.404	316.841

21 ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ, ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ

Το κόστος πωλήσεων, τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης την 31^η Δεκεμβρίου 2018 και 2017, στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017
ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ				
Κόστος αποθεμάτων	1.483.912	1.278.716	409.760	-
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	72.406	51.073	49.777	44.752
Αμοιβές και Παροχές τρίτων	37.364	488.406	2.070.812	119.967
Φόροι-τέλη	30.062	39.086	22.833	2.486
Διάφορα έξοδα	12.336	323.111	7.173	631
Αποσβέσεις ενσώματων & άυλων παγίων στοιχείων	426.210	367.537	139.677	13.293
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	-	7.352	-	-
Σύνολο	2.062.290	2.555.280	2.700.033	181.128

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017
ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ				
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	220.608	140.676	149.331	44.752
Αμοιβές και Παροχές τρίτων	671.667	194.473	547.203	137.652
Φόροι-τέλη	102.471	108.311	22.833	9.944
Διάφορα έξοδα	220.903	233.887	7.173	2.522
Αποσβέσεις ενσώματων & άυλων παγίων στοιχείων	37.232	37.020	26.584	25.804
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	-	43.124	-	-
Σύνολο	1.252.881	757.490	753.125	220.674

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017
ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ				
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	39.297	52.819	-	-
Αμοιβές και Παροχές τρίτων	0	96.464	-	-
Φόροι-τέλη	7.099	14.206	-	-
Διάφορα έξοδα	121.282	46.039	-	-
Αποσβέσεις ενσώματων & άυλων παγίων στοιχείων	15.565	13.964	-	-
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	0	3.676	-	-
Σύνολο	183.243	227.167	-	-

22 ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ/(ΕΞΟΔΑ)

Τα λοιπά έσοδα/(έξοδα) της χρήσεως, στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις την 31^η Δεκεμβρίου 2018 και 2017, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017
Λοιπά έσοδα				
Εσοδα από ενοικια	8.460	-	39.660	59.760
Απόσβεση επιχορηγήσεων	43.502	46.164	5.046	9.903
Άλλα λειτουργικά έσοδα	7.278	350.160	7.278	302.561
Μην χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις	79.319	-	79.319	-
Σύνολο	138.559	396.325	131.303	372.224

Τα «Άλλα λειτουργικά έσοδα» στο 2017 αφορούν κυρίως απόσβεση προμηθευτή εξωτερικού €299.982,65.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017
Λοιπά έξοδα				
Έξοδα από διαγραφή απαιτήσεων	31.731	1.027	31.731	-
	31.731	1.027	31.731	-

ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε ευρώ)

23 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/(ΕΞΟΔΑ)

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017
Χρηματοοικονομικά έσοδα				
Πιστωτικοί τόκοι	20.339	8.418	151.250	28.359
Σύνολο	20.339	8.418	151.250	28.359
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017
Χρηματοοικονομικά έξοδα				
Τόκοι & έξοδα ομολογιακών δανείων	246.733	-	357.833	-
Τόκοι & έξοδα δανείων	174.263	77.739	29.172	45.847
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	237.592	0	11.274	12.341
Λοιπά συναφή με τις χρηματ/σεις έξοδα	107.793	124.454	83.896	43.060
Τόκοι και έξοδα χρηματοδότησης	8.513	-	8.114	-
	774.895	202.193	490.289	101.247

24 ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ

Οι αμοιβές προσωπικού και ο μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017
Μισθοί και Παρεπόμενες παροχές υπαλλήλων	231.156	183.797	124.314	71.448
Εισφορές Ασφαλιστικών Ταμείων	64.169	60.771	34.268	18.056
	110.573	244.568	193.483	89.504
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31- Δεκ- 2018	31- Δεκ- 2017	31- Δεκ- 2018	31- Δεκ- 2017
Μέσος Όρος Εργαζομένων				
Υπάλληλοι	15	14	11	8

25 ΣΚΟΠΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Ο όμιλος είναι εκτεθειμένος σε πολλαπλούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ), πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του ομίλου στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του ομίλου που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από τις οικονομικές υπηρεσίες του Ομίλου. Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του ομίλου,
- σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και

- εκτέλεση / εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του ομίλου αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δικαιώματα υπερανάληψης σε τράπεζες, βραχυπρόθεσμα χρηματοοικονομικά προϊόντα υψηλής ρευστότητας διαπραγματεύσιμα στην χρηματαγορά, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές, δάνεια από και προς τις θυγατρικές, τις συνδεδεμένες επιχειρήσεις, κοινοπραξίες, επενδύσεις σε μετοχές, μερίσματα πληρωτέα και υποχρεώσεις από μισθώσεις.

ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Συναλλαγματικός είναι ο κίνδυνος, όπως η εύλογη αξία ή μελλοντικές ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού μέσου θα υπόκεινται σε διακύμανση λόγω μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Αυτό το είδος κινδύνου μπορεί να προκύψει, για τον Όμιλο, από συνομολογημένες σε ξένο νόμισμα συναλλαγές, με χώρες εκτός Ευρωζώνης και χώρες που δεν έχουν συνδέσει το νόμισμά τους με το ευρώ. Οι συναλλαγές αφορούν κυρίως σε αγορές παγίων και αποθεμάτων, σε εμπορικές πωλήσεις, επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, σε δανεισμό, καθώς και σε καθαρές επενδύσεις σε οικονομικές οντότητες του εξωτερικού. Ο Όμιλος δεν δραστηριοποιείται σε ξένες αγορές (εκτός ζώνης Ευρώ) ούτε διατηρεί στοιχεία του ισολογισμού του σε άλλα νομίσματα, κατά συνέπεια δεν είναι εκτεθειμένος σε τέτοιου είδους κινδύνους.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΥΑΙΣΘΗΣΙΑΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ

Οι μεσο-βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου συναρτώνται από κυμαινόμενα επιτόκια βάσης ή περιθωρίου στο σύνολο τους. Κατά συνέπεια η μεταβολή των επιτοκίων αυτών που μπορεί να οφείλεται σε απρόβλεπτα γεγονότα αποτελεί ένα κίνδυνο για τον Όμιλο. Και ο μακροπρόθεσμος δανεισμός του Ομίλου εξαρτάται και από κυμαινόμενα επιτόκια, όμως ο Όμιλος εάν εντοπίσει σημαντικούς σε μέγεθος κινδύνους σε αυτό το επίπεδο είναι πιθανό να προβεί στη διασφάλιση της θέσης του. Όσο αφορά καταθέσεις, ο Όμιλος δεν διατηρεί σημαντικά ποσά πέραν των απαιτούμενων για την εξασφάλιση της βραχυπρόθεσμης ρευστότητας του και άρα δεν επηρεάζεται από διακυμάνσεις των επιτοκίων καταθέσεων. Δεσμευμένες καταθέσεις που ενδεχομένως διατηρούν θυγατρικές του για την εξασφάλιση των αναγκών εξυπηρέτησης δανειακών τους υποχρεώσεων δεν εκτοκίζονται.

Έτσι 80% του μακροπρόθεσμου δανεισμού του Ομίλου αναφέρεται σε δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου με βάση κατά περίπτωση το euribor.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ανάλυση ευαισθησίας του αποτελέσματος καθώς των ιδίων κεφαλαίων σε μια μεταβολή του επιτοκίου των έντοκων απαιτήσεων και υποχρεώσεων της τάξεως του +/- 1% (2017: +/- 1%).

	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΙΑ			
	31 ^η Δεκεμβρίου 2018		31η Δεκεμβρίου 2017		31 ^η Δεκεμβρίου 2018		31η Δεκεμβρίου 2017	
	Μεταβλητή		Μεταβλητή		Μεταβλητή		Μεταβλητή	
	1%	-1%	1%	-1%	1%	-1%	1%	-1%
Αποτέλεσμα χρήσης (προ φόρων)	185.805	(185.805)	110.041	(110.041)	78.513	(78.513)	73.684	(73.684)
Καθαρή Θέση	(185.805)	185.805	(110.041)	110.041	(78.513)	78.513	(73.684)	73.684

ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε ευρώ)

Ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε άλλους κινδύνους τιμών επιτοκίων, ή μεταβολών τιμών χρεογράφων των οποίων η τιμή διαπραγματεύεται σε χρηματοοικονομική αγορά.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΑΓΟΡΑΣ

Ο Όμιλος, δεν εκτίθεται σε κίνδυνο αγοράς.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Η έκθεση του Ομίλου όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2018	2017	2018	2017
Καταθέσεις	2.274.148	5.170.135	280.562	308.095
Δάνεια και απαιτήσεις	3.679.063	3.979.834	4.334.633	3.570.439
Σύνολο	5.953.211	9.149.969	4.615.195	3.878.534

Πιστωτικός είναι ο κίνδυνος του ότι το αντισυμβαλλόμενο μέρος σε ένα χρηματοοικονομικό μέσο θα προκαλέσει ζημία στο άλλο μέρος αποτυγχάνοντας να εξοφλήσει την σχετική υποχρέωση. Ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς τις απαιτήσεις του και ενσωματώνει τις προκύπτουσες πληροφορίες στον πιστωτικό του έλεγχο.

Το σύνολο των απαιτήσεων του ενεργειακού κλάδου αφορά στον ευρύτερο δημόσιο τομέα στο εσωτερικό, συμπεριλαμβανομένων του ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΑΠΕ & ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ ΑΕ (ΔΑΠΕΕΠ) και του Διαχειριστή Ελληνικού Δικτύου Διανομής Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΔΕΔΔΗΕ) με τα καθήκοντα του ως Διαχειριστή Μη Διασυνδεδεμένων Νήσων.

Ο Όμιλος παραδοσιακά, λόγω της φύσεως των εργασιών του, δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο από εμπορικές απαιτήσεις, εκτός από ενδεχόμενες καθυστερήσεις των εισπράξεων από τον ΔΑΠΕΕΠ-ΔΕΔΔΗΕ, ο οποίος όμως τις έχει περιορίσει σημαντικά μετά την εφαρμογή του Ν.4254/14.

Ο πιστωτικός κίνδυνος για τα χρηματικά διαθέσιμα, καθώς και για τις λοιπές απαιτήσεις είναι αμελητέος δεδομένου ότι οι συναλλασσόμενοι είναι αξιόπιστες τράπεζες με υψηλής ποιότητας κεφαλαιακή διάρθρωση, το δημόσιο ή εταιρείες του ευρύτερου δημόσιου τομέα ή ισχυροί επιχειρηματικοί όμιλοι.

Η διοίκηση του Ομίλου θεωρεί ότι όλα τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία για τα οποία έχουν σχηματισθεί οι απαραίτητες απομειώσεις είναι υψηλής πιστωτικής ποιότητας.

Τα ποσά που αντιπροσωπεύουν την μέγιστη έκθεση στον κίνδυνο αυτό στο τέλος της τρέχουσας και της συγκριτικής περιόδου είναι η τρέχουσα αξία αυτών των κονδυλίων στις αντίστοιχες περιόδους. Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος της εταιρείας είναι η έλευση της πιθανότητας χρεοκοπίας του αντισυμβαλλόμενου.

Δεν υφίστανται την 31/12/18 εγγυήσεις και /πιστωτικές αναβαθμίσεις (credit enhancements) για την εξασφάλιση του πιστωτικού κινδύνου των ανωτέρω απαιτήσεων, τόσο για την Εταιρεία όσο και για τον Όμιλο. Δεν υφίστανται την 31/12/18 χρηματοοικονομικές απαιτήσεις σε καθυστέρηση, τόσο για την Εταιρεία όσο και για τον Όμιλο.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

Ο Όμιλος της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας του με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.

Η εταιρεία διατηρεί μετρητά και διαθέσιμα σε τράπεζες για να καλύψει ανάγκες ρευστότητας για περίοδο έως 30 ημερών περίπου. Τα κεφάλαια για τις μεσοπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας καλύπτονται από το βραχυπρόθεσμο δανεισμό της εταιρείας.

Τα κεφάλαια για τις μεσοπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας αποδεσμεύονται από καταθέσεις του Ομίλου. Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2018 αναλύεται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ			
31/12/2018			
	0 έως 12 μήνες	2ο έως 5ο έτος	Πέραν του 5ου έτους
Μακροπρόθεσμος Δανεισμός	483.875	13.209.331	3.653.517
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	76.472	0	0
Υποχρεώσεις από παράγωγα	0	0	0
Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός	1.157.332	0	0
Προμηθευτές	3.042.296	0	0
Λοιπές υποχρεώσεις	1.341.739	0	0
Σύνολο	5.617.839	13.209.331	3.653.517

ΟΜΙΛΟΣ			
31/12/2017			
	0 έως 12 μήνες	2ο έως 5ο έτος	Πέραν του 5ου έτους
Μακροπρόθεσμος Δανεισμός	459.686	8.112.331	706.067
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	1.230.060	0	0
Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός	466.853	0	0
Προμηθευτές	764.787	0	0
Λοιπές υποχρεώσεις	1.187.102	0	0
Σύνολο	3.648.802	8.112.331	706.067

26 ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Οι στόχοι του Ομίλου όσον αφορά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι οι εξής:

- να εξασφαλίσει την ικανότητα του Ομίλου να συνεχίσει τη δραστηριότητα του (going-concern) και
- να εξασφαλίσει μια ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους τιμολογώντας προϊόντα και υπηρεσίες αναλογικά με το επίπεδο κινδύνου.
- να εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις αναφορικά με ορισμένες δανειακές συμβάσεις

ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε ευρώ)

- να εξασφαλίσει την τήρηση των ελαχίστων ορίων που θέτει η νομοθεσία αναφορικά με την ανάληψη εργοληπτικών κατασκευών

Ο Όμιλος καθορίζει το ύψος του κεφαλαίου αναλογικά με τον κίνδυνο των δραστηριοτήτων, παρακολουθεί τις εξελίξεις στο οικονομικό περιβάλλον και την επίδρασή τους στα χαρακτηριστικά κινδύνου, και διαχειρίζεται την κεφαλαιακή δομή (σχέση δανεισμού προς κεφάλαια) με την προσαρμογή του ύψους και της διάρκειας του δανεισμού, την έκδοση νέων μετοχών ή την επιστροφή κεφαλαίου στους μετόχους, την προσαρμογή του ύψους του μερίσματος ή και την πώληση μεμονωμένων ή ομάδων περιουσιακών στοιχείων.

Ο Όμιλος χρηματοδοτεί την κατασκευή των Αιολικών Πάρκων και των λοιπών έργων του μέσω ενός μείγματος ιδίων κεφαλαίων, τραπεζικού δανεισμού και κρατικών επιχορηγήσεων. Για το σκοπό αυτό ο Όμιλος παρακολουθεί τον δείκτη Τραπεζικού Δανεισμού προς Σύνολο Απασχολούμενων Κεφαλαίων. Ως Σύνολο Απασχολούμενων Κεφαλαίων ορίζει το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων, του τραπεζικού δανεισμού, η αποπληρωμή των οποίων έπεται της εξυπηρέτησης του πρωτογενούς χρέους των αντίστοιχων Αιολικών Πάρκων και διενεργείται μόνο στο βαθμό που υπάρχουν οι απαιτούμενες αποδόσεις από την λειτουργία τους, των κρατικών επιχορηγήσεων μειωμένο κατά το ποσό των ταμειακών διαθεσίμων που δεν υπόκεινται σε οποιοδήποτε περιορισμό χρήσης ή δέσμευση.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
Σύνολο Δανείων	18.580.528	11.004.087	7.851.325	7.368.361
Μείον:Ταμειακά Διαθέσιμα	(2.274.148)	(5.170.135)	(280.562)	(308.095)
Καθαρός Δανεισμός	20.854.676	16.174.222	8.131.886	7.676.456
Σύνολο καθαρής θέσης	355.804	1.712.327	2.524.318	2.002.581
Σχέση δανεισμού προς ίδια κεφάλαια	<u>58,61</u>	<u>9,45</u>	<u>3,22</u>	<u>3,83</u>

Ο Όμιλος έχει ικανοποιήσει όλες τις σημαντικές συμβατικές του υποχρεώσεις που απορρέουν από τις δανειακές συμβάσεις.

27 ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων μπορούν να κατηγοριοποιηθούν και ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ

Κατηγορίες χρηματοοικονομικών μέσων

Κατηγορίες χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων	Κονδύλια Ισολογισμού	31/12/2018	31/12/2017
Μη κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού			
Δάνεια και απαιτήσεις	Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις (*)	5.836	2.224
Σύνολο		5.836	0
Κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού			
Δάνεια και απαιτήσεις	Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις (*)	2.899.553	1.853.402
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.274.148	5.170.135
Σύνολο		5.173.702	7.023.537
Σύνολο χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων		5.179.537	7.023.537
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος	Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	17.405.468	9.301.111
Σύνολο		17.405.468	9.301.111
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις (*) Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	3.042.296 1.212.929 1.175.060	1.951.888 1.187.102 1.702.975
Σύνολο		5.430.285	4.841.966
Σύνολο χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων		22.835.754	14.143.077

ΕΤΑΙΡΙΑ

Κατηγορίες χρηματοοικονομικών μέσων

Κατηγορίες χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων	Κονδύλια Ισολογισμού	31/12/2018	31/12/2017
Μη κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού			
Δάνεια και απαιτήσεις	Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις (*)	3.962	0
Σύνολο		3.962	0
Κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού			
Δάνεια και απαιτήσεις	Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις (*)	1.704.201	924.758
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	280.562	308.095
Σύνολο		1.984.763	1.232.853
Σύνολο χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων		1.988.725	1.232.853
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος	Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	7.447.440	6.911.091
Σύνολο		7.447.440	6.911.091
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις (*) Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	436.281 865.731 403.884	344.505 812.256 457.270
Σύνολο		1.705.896	1.614.031
Σύνολο χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων		9.153.337	8.525.122

(*) Το κονδύλι σε σχέση με εμφανιζόμενο στον Ισολογισμό, διαφέρει κατά:

- τις απαιτήσεις ή υποχρεώσεις που δεν συνεπάγονται τη μεταβίβαση μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων.
- τις προκαταβολές για αγορές αγαθών, ενσώματων και άυλων ακινητοποιήσεων ή υπηρεσιών, επειδή δεν προβλέπονται αυτές να καλυφθούν με μετρητά ή άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, αλλά με στοιχεία αποθεμάτων, ενσώματων ή άυλων ακινητοποιήσεων ή παροχή υπηρεσιών.
- τις προκαταβολές που έχουν ληφθεί από πελάτες για μελλοντική πώληση υπηρεσιών
- τα προπληρωθέντα έξοδα ή προεισπραχθέντα έσοδα που δεν συνιστούν συμβατικές υποχρεώσεις για λήψη ή παράδοση μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού.

28 ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ

Ο Όμιλος και η εταιρεία δεν διαθέτουν ακίνητα, πλην ενός αγροτεμαχίου που ανήκει στην θυγατρική εταιρία GUIGAN ΑΠΕ ΟΕ. Σε ασφάλεια δανείου υπέρ Τραπεζών έχουν δοθεί τα ακόλουθα ενέχυρα :

ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (λόγω απορρόφησης της «ATREAS ENERGY Ε.Π.Ε.»)

Σε ασφάλεια του δανείου #148/470454-17 για εγκατάσταση και λειτουργία του φωτοβολταϊκού πάρκου, έχουν ενεχυριασθεί νομότυπα υπέρ Ε.Τ.Ε.:

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός του Φ/Π μέχρι του ποσού των €435.000,00.

Οι απαιτήσεις που απορρέουν από τη σύμβαση πώλησης της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας με τον ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΑΠΕ & ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ ΑΕ.

Τα δικαιώματα που απορρέουν από τα ασφαλιστήρια συμβόλαια μηχανικών βλαβών και απώλειας εσόδων.

Τα δικαιώματα που απορρέουν από την εγγύηση του προμηθευτή οίκου και της εγκαταστάτριας εταιρείας για την καλή λειτουργία του σταθμού.

TRIATHLON ENERGY Α.Ε.

Σε ασφάλεια των δανείων #148/682021-2 και #148/9622337-3 για εγκατάσταση και λειτουργία του φωτοβολταϊκού πάρκου, έχουν ενεχυριασθεί νομότυπα υπέρ Ε.Τ.Ε.:

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός των Φ/Π μέχρι του ποσού των €139.750,00 και €133.250,00 αντίστοιχα.

Οι απαιτήσεις που απορρέουν από τη σύμβαση πώλησης της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας με τον ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΑΠΕ & ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ ΑΕ.

Τα δικαιώματα που απορρέουν από τα ασφαλιστήρια συμβόλαια μηχανικών βλαβών και απώλειας εσόδων.

Τα δικαιώματα που απορρέουν από την εγγύηση του προμηθευτή οίκου και της εγκαταστάτριας εταιρείας για την καλή λειτουργία του σταθμού.

HER ENERGY Ε.Π.Ε.

Σε ασφάλεια του δανείου #148/321225-4 για εγκατάσταση και λειτουργία του φωτοβολταϊκού πάρκου, έχουν ενεχυριασθεί νομότυπα υπέρ Ε.Τ.Ε.:

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός του Φ/Π μέχρι του ποσού των €130.000,00.

Οι απαιτήσεις που απορρέουν από τη σύμβαση πώλησης της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας με τον ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΑΠΕ & ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ ΑΕ.

Τα δικαιώματα που απορρέουν από τα ασφαλιστήρια συμβόλαια μηχανικών βλαβών και απώλειας εσόδων.

Τα δικαιώματα που απορρέουν από την εγγύηση του προμηθευτή οίκου και της εγκαταστάτριας εταιρείας για την καλή λειτουργία του σταθμού.

ΡΕΝΑΤΟΣ Α.Π.Ε. Ε.Ε.

Σε ασφάλεια των δανείων #148/730374-2 και #148/458598-4 για εγκατάσταση και λειτουργία του φωτοβολταϊκού πάρκου, έχουν ενεχυριασθεί νομότυπα υπέρ Ε.Τ.Ε.:

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός των Φ/Π μέχρι του ποσού των €152.800,00 και €120.000,00 αντίστοιχα.

Οι απαιτήσεις που απορρέουν από τη σύμβαση πώλησης της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας με τον ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΑΠΕ & ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ ΑΕ.

Τα δικαιώματα που απορρέουν από τα ασφαλιστήρια συμβόλαια μηχανικών βλαβών και απώλειας εσόδων.

Τα δικαιώματα που απορρέουν από την εγγύηση του προμηθευτή οίκου και της εγκαταστάτριας εταιρείας για την καλή λειτουργία του σταθμού.

ΦΩΤΡΟΝ Α.Π.Ε. Ε.Ε.

Σε ασφάλεια του δανείου #148/291969-9 για εγκατάσταση και λειτουργία του φωτοβολταϊκού πάρκου, έχουν ενεχυριασθεί νομότυπα υπέρ Ε.Τ.Ε.:

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός του Φ/Π μέχρι του ποσού των €91.000,00.

Οι απαιτήσεις που απορρέουν από τη σύμβαση πώλησης της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας με τον ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΑΠΕ & ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ ΑΕ .

Τα δικαιώματα που απορρέουν από τα ασφαλιστήρια συμβόλαια μηχανικών βλαβών και απώλειας εσόδων.

Τα δικαιώματα που απορρέουν από την εγγύηση του προμηθευτή οίκου και της εγκαταστάτριας εταιρείας για την καλή λειτουργία του σταθμού.

ΔΙΠΟΛΙΣ Α.Π.Ε. Ε.Ε.

Σε ασφάλεια του δανείου #148/116643-3 για εγκατάσταση και λειτουργία του φωτοβολταϊκού πάρκου, έχουν ενεχυριασθεί νομότυπα υπέρ Ε.Τ.Ε.:

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός του Φ/Π μέχρι του ποσού των €85.000,00.

Οι απαιτήσεις που απορρέουν από τη σύμβαση πώλησης της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας με τον ΔΕΔΗΕ.

Τα δικαιώματα που απορρέουν από τα ασφαλιστήρια συμβόλαια μηχανικών βλαβών και απώλειας εσόδων.

Τα δικαιώματα που απορρέουν από την εγγύηση του προμηθευτή οίκου και της εγκαταστάτριας εταιρείας για την καλή λειτουργία του σταθμού.

ΑΙΟΛΙΚΗ ΤΕΜΠΩΝ Α.Ε.

Σε ασφάλεια του δανείου #104/001191-69-3 για ίδρυση, εγκατάσταση και λειτουργία του αιολικού πάρκου, έχουν ενεχυριασθεί νομότυπα υπέρ Ε.Τ.Ε.:

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός του Α/Π μέχρι του ποσού των €2.003.000,00.

Οι απαιτήσεις που απορρέουν από τη σύμβαση πώλησης της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας με τον ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΑΠΕ & ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ ΑΕ .

Τα δικαιώματα που απορρέουν από τα ασφαλιστήρια συμβόλαια μηχανικών βλαβών και απώλειας εσόδων.

Τα δικαιώματα που απορρέουν από την εγγύηση του προμηθευτή οίκου και της εγκαταστάτριας εταιρείας για την καλή λειτουργία του σταθμού.

GUIGAN ΑΠΕ ΟΕ

Σε ασφάλεια των δανείων #98-00-291721301, 989-00-2917209807, 989-00-2917165509 για ίδρυση, εγκατάσταση και λειτουργία του φωτοβολταϊκού πάρκου, έχουν ενεχυριασθεί νομότυπα υπέρ ALPHABANK ΑΕ.:

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός του Φ/Π μέχρι του ποσού των €311.000,00.

Οι απαιτήσεις που απορρέουν από τη σύμβαση πώλησης της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας με τον ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΑΠΕ & ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ ΑΕ.

Τα δικαιώματα που απορρέουν από τα ασφαλιστήρια συμβόλαια μηχανικών βλαβών και απώλειας εσόδων.

29 ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

1. Στο πλαίσιο υλοποίησης του επενδυτικού της προγράμματος, ο Όμιλος προχώρησε στην ολοκλήρωση του μεγαλύτερου μέρους της κατασκευής του αιολικού πάρκου ισχύος 12 MW στη Μεσσηνία, το οποίο θα ξεκινήσει την παραγωγή του μέσα στο 2019. Το έργο χρηματοδοτείται από εγκεκριμένη ομολογιακή δανειοδότηση ύψους 12,7 εκ. € από την ΕΤΕ καθώς επίσης και από την έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου (ΚΟΔ), ύψους 6.500.000 ευρώ από την εταιρεία ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., μητρική εταιρεία του Ομίλου εταιρειών ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ.
2. Πραγματοποιήθηκε και το τελευταίο βήμα της έκδοσης του ΚΟΔ της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ, με την ένταξη των εκδοθέντων ομολογιών στην ΕΝ.Α. του Χ.Α.Α. προς διαπραγμάτευση. Συγκεκριμένα, η έγκριση ένταξης ανακοινώθηκε από το Χ.Α.Α. στις 30/1/2018 και η έναρξη διαπραγμάτευσης στις 2/2/2018.
3. Πραγματοποιήθηκε εξαγορά εταιρικών μεριδίων μειοψηφίας από τρεις (3) θυγατρικές και μία (1) συγγενή εταιρία, οι οποίες κατείχαν σταθμούς ηλεκτροπαραγωγής συνολικής ισχύος 0,56MW εν λειτουργία και με ετήσιο κύκλο εργασιών της τάξης των 300.000€. Η ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ συμμετέχει πλέον με ποσοστό 99% στο μετοχικό κεφάλαιο των θυγατρικών εταιρειών με την επωνυμία ΡΕΝΑΤΟΣ ΑΠΕ ΕΕ, ΦΩΤΡΟΝ ΑΠΕ ΕΕ, ΔΙΠΟΛΙΣ ΑΠΕ ΕΕ καθώς και με 97,5% στην θυγατρική GUIGAN ΑΠΕ ΟΕ.
4. Στα τέλη του 2018, η θυγατρική εταιρία του Ομίλου ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΕΛΛΑΣ ΑΕ, συμμετείχε στην εθνική διαγωνιστική διαδικασία επιλογής για λήψη 20ετούς σύμβασης λειτουργικής ενίσχυσης για την παραγωγή και πώληση ηλεκτρικής ενέργειας. Η ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΕΛΛΑΣ επιλέχθηκε στη διαγωνιστική διαδικασία και ως εκ τούτου η υλοποίηση του αιολικού πάρκου για το οποίο κατέχει άδεια οριστικοποιήθηκε στο πλάνο της Εταιρίας για τα ερχόμενα έτη.

30 ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Μετατροπή της εταιρικής μορφής της «GUIGAN ΑΠΕ ΟΕ» η οποία κατέχει τρεις (3) σταθμούς ηλεκτροπαραγωγής εν λειτουργία, σε ανώνυμη Εταιρία στην οποία η «Δέλτα Τεχνική ΑΕ» συμμετέχει με ποσοστό 97,50%.

30 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**α) Εγγυήσεις****ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ****ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ -ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ**

	ΠΟΣΟ 31/12/2018	ΠΟΣΟ 31/12/2017
Ε/Ε ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ	7.744,35	7.744,35
Ε/Ε SENTRY -ΔΕΔΔΗΕ ΑΕ	21.788,00	21.788,00
Ε/Ε ΟΠΟΥΝΤΙΑ -ΑΔΜΗΕ	48.300,00	48.300,00
Ε/Ε ΚΑΣΤΑΝΕΡΗ -ΔΕΔΔΗΕ ΑΕ	11.550,00	11.550,00
Ε/Ε ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ ΛΗΞΗ 11/5/2023	9.066,00	9.066,00
Ε/Ε ΔΕΛΤΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΕΠΕ_ΤΕΡΝΑ BRANCH GREECE	25.994,00	0,00
Ε/Ε ΔΕΛΤΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΕΠΕ_ΤΕΡΝΑ BRANCH ALBANIA	34.256,00	0,00
Ε/Ε ΔΕΛΤΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΕΠΕ_MITSUBISHI ELECTRIC	77.800,00	0,00

ΣΥΝΟΛΟ

236.498,35

98.448,35

ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΑΕ**ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ -ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ**

Ε/Ε SIEMENS GAMESA RENEWABLE ENERGY EOLICA SL
Ε/Ε SIEMENS GAMESA RENEWABLE ENERGY GREECE ΕΠΕ
Ε/Ε ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΣΥΝΟΛΟ

ΠΟΣΟ

31/12/2018

ΠΟΣΟ

31/12/2017

1.529.697,40 6.118.789,60
369.342,60 1.477.370,40
22.500,00 0,00
1.921.540,00 7.596.160,00

ΔΕΛΤΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ ΕΠΕ**ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ -ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ**

Ε/Ε ΠΑΙΔΩΝ ΑΓ.ΣΟΦΙΑ
Ε/Ε ΔΕΛΤΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΕΠΕ_MITSUBISHI ELECTRIC

ΣΥΝΟΛΟ

ΠΟΣΟ

31/12/2018

ΠΟΣΟ

31/12/2017

1.790,00 0,00
202.200,00 0,00
203.990,00 0,00

ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΕΛΛΑΣ ΑΕ**ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ -ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ**

Ε/Ε ΑΔΜΗΕ
Ε/Ε ΡΑΕ

ΣΥΝΟΛΟ

ΠΟΣΟ

31/12/2018

ΠΟΣΟ

31/12/2017

650.300,00 0,00
499.375,00 0,00
1.149.675,00 0,00

β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. έχει παράσχει την εγγύησή της υπέρ της εταιρείας ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΠΙΜΟΡΦΩΤΙΚΗ ΤΕΜΠΩΝ Α.Ε. προς την Ε.Τ.Ε. για την σύναψη σύμβασης παροχής πίστωσης.

31 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Ως συνδεδεμένα μέρη κατά το Δ.Λ.Π. 24 νοούνται, θυγατρικές εταιρείες, εταιρείες με κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς ή/και Διοίκηση με την εταιρεία, συγγενείς με αυτήν εταιρείες, καθώς και η μητρική εταιρεία και οι θυγατρικές της μητρικής εταιρείας, επίσης τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διοικητικά στελέχη της εταιρείας. Η μητρική εταιρεία συναλλάσσεται με τα συνδεδεμένα μέρη κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της, καθώς και τα συνδεδεμένα μέρη μεταξύ τους.

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα για την χρήση 2018 είναι οι εξής:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΜΕ ΤΗΝ ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΗΣΗΣ 2018					
		Πωλήσεις της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. στις 31.12.2018	Αγορές της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. στις 31.12.2018	Απαιτήσεις της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. στις 31.12.2018	Υποχρεώσεις της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. στις 31.12.2018
Νο	Α) Θυγατρικές εταιρείες				
2	ΔΕΛΤΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ Ε.Π.Ε.	98.580,32	88.100,75		195.887,72
3	ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Α.Ε.	3.520.958,41		2.072.323,70	50,00

ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε ευρώ)

4	ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΠΙΜΟΡΦΩΤΙΚΗ ΤΕΜΠΩΝ Α.Ε.	3.360,00			100,00
5	TRIATHLON ENERGY ΑΕ	17.580,00		1.422,86	
6	HER ENERGY Ε.Π.Ε.	7.930,00		44.733,38	
7	SENTRY TECHNOLOGY Α.Ε.	2.502,66		54.437,13	205,43
8	ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΕΛΛΑΣ Α.Ε.	1.200,00		136.760,06	50,00
9	ΜΥΗΕ ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΚΟΥ Α.Ε.	1.800,00		15.514,65	100,00
10	ΚΩΠΑΪΔΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.	1.800,00		9.889,19	
11	ΟΠΟΥΝΤΙΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.	3.353,43		13.951,56	
12	ΦΩΤΡΟΝ ΑΠΕ Ε.Ε.	5.660,00		197.602,26	
13	ΡΕΝΑΤΟΣ ΑΠΕ Ε.Ε.	22.402,80		126.040,00	
14	ΔΙΠΟΛΙΣ ΑΠΕ Ε.Ε.	6.540,00		61.363,14	
15	GUIGAN ΑΠΕ Ο.Ε.	24.296,61		125.885,94	150,00
	Σύνολο εσόδων από θυγατρικές	3.717.964,23	88.100,75	2.859.923,87	196.543,15
	<u>Β) Λοιπά συνδεδεμένα μέρη</u>				
16	ΟΣΣΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.	600,00		3.582,00	
17	ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.	600,00		3.928,42	
18	Κ. ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗ & ΣΙΑ Ο.Ε. (Ξενώνας)	0,00	2.000,00	0,00	2.520,00
	Σύνολο εσόδων από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.200,00	2.000,00	7.510,42	2.520,00
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	3.719.164,23	90.100,75	2.867.434,29	199.063,15

Επί των απαιτήσεων της Εταιρείας από τα λοιπά συνδεδεμένα μέρη συνολικού ποσού € 7.510,42 παρατίθενται οι ακόλουθες διευκρινίσεις:

- Για την ΛΑΡΥΜΝΑ Α.Ε., συνολικό ποσό € 3.928,42 αφορά πελάτες.
- Για την ΟΣΣΑ Α.Ε., συνολικό ποσό € 3.582,00 αφορά πελάτες.
- Για την Κ. ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗ & ΣΙΑ Ο.Ε., ποσό € 2.520,00 αφορά χρεωστικό υπόλοιπο προμηθευτών και συμπεριλαμβάνετε στις «Λοιπές εμπορικές απαιτήσεις» και ποσό € 621,60 συμπεριλαμβάνετε στις «Απαιτήσεις κατά Συνδεδεμένων επιχειρήσεων».

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΜΕ ΤΗΝ ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΗΣΗΣ 2017					
		Πωλήσεις της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. στις 31.12.2017	Αγορές της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. στις 31.12.2017	Απαιτήσεις της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. στις 31.12.2017	Υποχρεώσεις της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. στις 31.12.2017
<u>No</u>	<u>Α) Θυγατρικές εταιρείες</u>				
2	ΔΕΛΤΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ Ε.Π.Ε.	170.878,59	606,00	15.000,00	192.749,73
3	ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Α.Ε.	8.516,52		2.298.247,63	50,00

4	ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΠΙΜΟΡΦΩΤΙΚΗ ΤΕΜΠΩΝ Α.Ε.	14.200,00		75.022,86	100,00
5	TRIATHLON ENERGY ΑΕ	7.080,00		0,00	
6	HER ENERGY Ε.Π.Ε.	3.980,00		44.733,38	
7	SENTRY TECHNOLOGY Α.Ε.	3.236,88		83.330,61	205,43
8	ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΕΛΛΑΣ Α.Ε.	1.700,00		115.965,46	50,00
9	ΜΥΗΕ ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΚΟΥ Α.Ε.	2.300,00		10.312,57	100,00
10	ΚΩΠΑΪΔΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.	2.300,00		2.100,00	
11	ΟΠΟΥΝΤΙΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.	4.367,24		7.234,76	
12	ΦΩΤΡΟΝ ΑΠΕ Ε.Ε.	3.860,00		184.812,41	
13	ΡΕΝΑΤΟΣ ΑΠΕ Ε.Ε.	16.303,00		205.793,19	
14	ΔΙΠΟΛΙΣ ΑΠΕ Ε.Ε.	3.860,00		69.202,54	
15	GUIGAN ΑΠΕ Ο.Ε.	20.305,12		201.713,38	150,00
1	ΔΕΛΤΑ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΟΕ	54.589,61			3.351,57
1	ATREAS ENERGY Μ. ΕΠΕ	33.200,00			34.240,00
1	IRIDON ENERGY ΕΠΕ	17.200,00			1.969,60
	Σύνολο εσόδων από θυγατρικές	367.876,96	606,00	3.313.468,79	232.966,33
	<u>Β) Λοιπά συνδεδεμένα μέρη</u>				
16	ΟΣΣΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.			11.940,13	
17	ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.			13.758,67	
18	Κ. ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗ & ΣΙΑ Ο.Ε. (Ξενώνας)				
	Σύνολο εσόδων από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00		25.698,80	0,00
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	367.876,96	606,00	3.339.167,59	232.966,33

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα για την χρήση 2017 είναι οι εξής:

Επί των απαιτήσεων της Εταιρείας από τα λοιπά συνδεδεμένα μέρη συνολικού ποσού € 25.698,80 παρατίθενται οι ακόλουθες διευκρινίσεις:

- Για την ΛΑΡΥΜΝΑ ΑΕ, συνολικό ποσό € 4.480,93 αφορά λοιπές απαιτήσεις και 7.459,20 απαιτήσεις από ενοίκια
- Για την ΟΣΣΑ ΑΕ, συνολικό ποσό € 5.885,07 αφορά λοιπές απαιτήσεις και 7.873,60 απαιτήσεις από ενοίκια.

Συναλλαγές με μέλη του Δ.Σ.

ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε ευρώ)

Ονοματεπώνυμο	Θέση στο Δ.Σ.	Αμοιβές για παροχή υπηρεσιών χρήσης 2018 (ποσά σε €)	Αμοιβές Δ.Σ.
Αναστάσιος Δεληγιώργης	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	-	-
Ευσταθία Δεληγιώργη	Αντιπρόεδρος	-	-
Νικόλαος Δεληγιώργης	Εντεταλμένος Σύμβουλος	47.220,00	-
Κυριακή Δεληγιώργη	Μέλος Δ.Σ.	-	-
Γεώργιος Γούργαρης	Μέλος Δ.Σ.	20.400,00	-
Ψωματάκης Παναγιώτης	Μέλος Δ.Σ.	-	-
Μπάκας Νικόλαος	Μέλος Δ.Σ.	-	-
ΣΥΝΟΛΑ		65.220,00	

ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΟΛΟΙΠΩΝ 31/12/2018						
Πληρωτέα υπόλοιπα προς Μέλη ΔΣ						
ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΔΕΛΤΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ ΕΠΕ	ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΠΙΜΟΡΦΩΤΙΚΗ ΤΕΜΠΩΝ ΑΕ	ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Α.Ε.	HER ENERGY ΕΠΕ	ΔΙΠΟΛΙΣ ΑΠΕ ΕΕ	ΣΥΝΟΛΑ
572.335,34	61.142,00	128.160,00	17.000,00	2.490,00	8.419,10	789.546,44

Μοσχάτο, 24/04/2019

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
& Διευθύνων Σύμβουλος

Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Προϊστάμενος
Λογιστηρίου

Αναστάσιος Δεληγιώργης
Α.Δ.Τ. Χ 194478

Ευσταθία Δεληγιώργη
Α.Δ.Τ. ΑΚ 720688

Γεώργιος Γούργαρης
Α.Δ.Τ. ΑΖ 104143
Α.Μ. Αδείας 0004311 Τάξη Α΄

Έκθεση Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων από την έκδοση Κοινού Ομολογιακού Δανείου με καταβολή μετρητών για την περίοδο από 22/12/2017 μέχρι την 31/12/2018

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 4.1.2 του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών (εφεξής το «Χ.Α.»), γνωστοποιείται ότι από την έκδοση Κοινού Ομολογιακού Δανείου ποσού ευρώ έξι εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων (€6.500.000) με την έκδοση έξι χιλιάδων πεντακοσίων κοινών ομολογιών με τιμή διάθεσης € 1.000 έκαστη, που πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με την από 08/08/2017 απόφαση του ΔΣ της «ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΑΕ» (εφεξής η «Εταιρεία») με την οποία εγκρίθηκε το περιεχόμενο του Ενημερωτικού Δελτίου προς την Επιτροπή κεφαλαιαγοράς, και την με αριθμό 430/30.01.2018 απόφαση έγκρισης του περιεχομένου του Ενημερωτικού Δελτίου από την Ε.Κ., αντλήθηκε συνολικά καθαρό ποσό έξι εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων (€6.500.000).

Η έκδοση του Κοινού Ομολογιακού Δανείου μετά του τελικού ποσού άντλησης κεφαλαίων, η τελική κατανομή των δικαιούχων και η παροχή εντολής για κατάθεση του ως άνω ποσού σε λογαριασμό της Εταιρείας εγκρίθηκε με την από 22/12/2017 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

Περαιτέρω, οι εκδοθείσες έξι χιλιάδων πεντακοσίων κοινών ομολογιών εισήχθησαν προς διαπραγμάτευση στην οργανωμένη αγορά τίτλων σταθερού εισοδήματος του Χρηματιστηρίου Αθηνών στις 01/02/2018. Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται τα συγκεκριμένα ανά κατηγορία χρήσης/επένδυσης προοριζόμενα ποσά, το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης των σκοπούμενων επενδύσεων καθώς και η έως την 31/12/2018 διάθεση των αντληθέντων κεφαλαίων:

ΤΕΛΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΩΝ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΚΟΔ (ποσά σε χιλ. €)		
Προορισμός κεφαλαίων	Πληροφοριακό	Τελική διάθεση
1. Για τη συμμετοχή στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής εταιρείας ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Α.Ε.	3.975	3.975
2. Για τη συμμετοχή στην κάλυψη ΚΟΔ μειωμένης εξασφάλισης, της θυγατρικής εταιρείας ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Α.Ε. (χορήγηση ενδοομιλικού δανείου)	2.222	2.222
3. Για την αποπληρωμή μέρους υφιστάμενου τραπεζικού δανεισμού της εκδότριας Εταιρείας	303	157
4. Για κάλυψη μέρους των δαπανών έκδοσης	-	146
ΣΥΝΟΛΟ	6.500	6.500

Μοσχάτο, 25/04/2019

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
& Διευθύνων Σύμβουλος

Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Προϊστάμενος
Λογιστηρίου

Αναστάσιος Δεληγιώργης
Α.Δ.Τ. Χ 194478

Ευσταθία Δεληγιώργη
Α.Δ.Τ. ΑΚ 720688

Γεώργιος Γούργαρης
Α.Δ.Τ. ΑΖ 104143
Α.Μ. Αδείας 0004311 Τάξη Α΄